



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«21» 05 2024г.

г. Енисейск

№ 563 -р

О проведении в электронной форме аукциона по продаже земельных участков

На основании п. 1 ст. 39.6, ст.ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере платы в отношении земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов»:

**1.1. Лот №1:** с кадастровым номером 24:47:0010340:28 площадью 300 кв.м, разрешенное использование: для огородничества, адрес (описание местоположения): край, г. Енисейск, ул. Мичурина, дом 40.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 45 000,00 (сорок пять тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 1 350, 00 (одна тысяча триста пятьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 45 000,00 (сорок пять тысяч рублей 00 коп.), который должен быть внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

**1.2. Лот №2** с кадастровым номером 24:47:0010101:193, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина,23А.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1) Правил землепользования и застройки города Енисейска.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 149 000,00 (сто сорок девять тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 470,00 (четыре тысячи четыреста семьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 149 000,00 (сто сорок девять тысяч рублей 00 коп.), который должен быть внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

**1.3. Лот №3:** с кадастровым номером 24:47:0010101:187, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина,23Б.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 1. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1) Правил землепользования и застройки города Енисейска.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 149 000,00 (сто сорок девять тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 470,00 (четыре тысячи четыреста семьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 149 000,00 (сто сорок девять тысяч рублей 00 коп.), который должен быть внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

**1.4. Лот №4:** с кадастровым номером 24:47:0010271:17, площадью 491,15 кв. м, разрешенное использование: для хозяйственной эксплуатации земельного участка, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, дом 70.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 73 000,00 (семьдесят три тысячи рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 2 190,00 (две тысячи сто девяносто рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере 100% начальной цены аукциона – 73 000,00 (семьдесят три тысячи рублей 00 коп.), который должен быть внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

**1.5. Лот №5:** с кадастровым номером 24:47:0010280:9, площадью 104 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, дом 62/г.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 944,00 (двадцать одна тысяча девятьсот сорок четыре рубля 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 658,00 (шестьсот пятьдесят восемь рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере 100% начальной цены аукциона – 21 944,00 (двадцать одна тысяча девятьсот сорок четыре рубля 00 коп.), который должен быть внесен на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельных участков:

- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([eniseysk.gosuslugi.ru](http://eniseysk.gosuslugi.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города



В. В. Никольский