

## ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение № 6, по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 124 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000004571) несостоявшейся

06 июня 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 07 июня 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4428-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение (Подвал), назначение: нежилое, кадастровый номер: 24:47:0010134:123, площадью 121,5 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал, адрес: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д.124, пом.6, находящееся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 19.12.2012 года сделана запись о регистрации № 24-24-09/004/2012-342. Нежилое помещение расположено в здании, которое является объектом культурного наследия регионального значения – «Торговая усадьба Замараева: здание магазина, амбар (дерево)», кон XIX в., по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 124, ул. Ленина, 126. Регистрационный номер объекта культурного наследия в реестре объектов культурного наследия: 241420050790005. Подробно в ИС о торгах. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения продажи:

Распоряжение Администрации города Енисейска Красноярского края от 28.03.2024 №314-р «О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 741 800 (один миллион семьсот сорок одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 870 900 (восемьсот семьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками продажи от 06 июня 2024 года).