Приложение №7
к Концессионному соглашению в отношении
объектов теплоснабжения и
централизованных систем горячего водоснабжения
от_____ № _____

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

Котельная г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 20

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,1
4.2.Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	40 743,94	42 070,96	43 316,27	45 048,92	46 850,88	48 724,91	50 673,91	52 700,87	54 808,90	57 001,26	59 281,3
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,1

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 20

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702	11,702
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15	3805,15
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43	52,43
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	61 652,56	64 118,66	66 683,41	69 350,74	72 124,77	75 009,76	78 010,16	81 130,56	84 375,78
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10	4 071,10

Котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 14В (с 2029 года перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Бабушкина, 1/6. Данный объект будет работать как ЦТП)

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,6
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	28 931,19	29 873,47	30 757,71	31 988,02	33 267,54	34 598,24	35 982,17	37 421,46	38 918,32	40 475,05	42 094,(
6.Нормативный уровень прибыли % (указан показать по отношению к НВВ в целом по городу Енисейску)	-	-	6,81	5,29	3,19	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,1

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 14В (с 2029 года перевод тепловой нагрузки на котельную по ул. Бабушкина, 1/6)

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928	7,928
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63	1702,63
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97	72,97
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	43 777,81	45 528,92	47 350,08	49 244,08	51 213,85	53 262,40	55 392,90	57 608,61	59 912,96
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17	2 528,17

Котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 25/15

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	10 912,23	11 267,64	11 601,16	12 065,21	12 547,81	13 049,73	13 571,72	14 114,58	14 679,17	15 266,34	15 876,9
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,69

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 25/15

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85	605,85
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86	86,86
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	16512,07	17172,55	17859,45	18573,83	19316,78	20089,46	20893,03	21728,76	22 597,91
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692	501,692

Котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 40В

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	13 127,19	13 554,76	13 955,96	14 514,20	15 094,77	15 698,56	16 326,50	16 979,56	17 658,74	18 365,09	19 099,6
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,53

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 40В

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57	478,57
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9	22,9
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	19863,68	20658,23	21484,56	22343,94	23237,70	24167,21	25133,90	26139,25	27 184,82
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538	954,538

Котельная г. Енисейск, ул. Попова, 21

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	6 022,02	6 218,13	6 402,20	6 658,29	6 924,62	7 201,60	7 489,67	7 789,26	8 100,83	8 424,86	8 761,8
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Попова, 21

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86	345,86
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	9 112,33	9 476,82	9 855,89	10 250,13	10 660,13	11 086,54	11 530,00	11 991,20	12 470,85
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82	344,82

Котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 160

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,3
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,249	0,249	0,249	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	40 208,80	41 518,41	42 747,34	44 457,23	46 235,52	48 084,94	50 008,34	52 008,68	54 089,02	56 252,58	58 502,6
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,7

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Ленина, 160

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35	2968,35
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74	57,74
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	60 842,79	63 276,51	65 807,57	68 439,87	71 177,46	74 024,56	76 985,54	80 064,97	83 267,56
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72	5 426,72

Котельная г. Енисейск, ул. Горького, 42А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	24 791,09	25 598,53	26 356,24	27 410,49	28 506,91	29 647,19	30 833,07	32 066,40	33 349,05	34 683,01	36 070,3
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,9

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Горького, 42А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443	1443
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35	45,35
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	37 513,15	39 013,67	40 574,22	42 197,19	43 885,08	45 640,48	47 466,10	49 364,74	51 339,33
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90	1 739,90

Котельная г. Енисейск, ул. Худзинского, 73А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	20 923,16	21 604,64	22 244,12	23 133,88	24 059,24	25 021,61	26 022,47	27 063,37	28 145,91	29 271,74	30 442,6
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-			-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,8

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Худзинского, 73А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2	789,2
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82	76,82
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	31 660,32	32 926,73	34 243,80	35 613,55	37 038,09	38 519,62	40 060,40	41 662,82	43 329,33
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85	1 298,85

Котельная г. Енисейск, ул. Крупской, 41

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	14 311,92	14 778,06	15 215,49	15 824,11	16 457,07	17 115,36	17 799,97	18 511,97	19 252,45	20 022,55	20 823,4
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-			-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Крупской, 41

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59	647,59
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37	49,37
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	21 656,39	22 522,64	23 423,55	24 360,49	25 334,91	26 348,31	27 402,24	28 498,33	29 638,26
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84	860,84

Котельная г. Енисейск, ул. Горького, 31А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации										
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов											
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения										
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения											
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	6 979,45	7 206,77	7 420,10	7 716,90	8 025,58	8 346,60	8 680,47	9 027,69	9 388,79	9 764,35	10 154,9
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации										
8.Объем холодной воды, м3	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,99

Продолжение таблицы котельная г. Енисейск, ул. Горького, 31А

Наименование показателя	Значение показателя в течение срока действия концессионного соглашения								
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
1.Метод регулирования тарифа	метод индексации								
2.Основные технико-экономические показатели и долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) методом индексации установленных тарифов									
2.1.Индекс эффективности операционных расходов	1,00 % на весь срок действия концессионного соглашения								
3.Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, тыс.Гкал	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
4.Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска тепловой энергии в год, предшествующему первому году действия концессионного соглашения									
4.1. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62	586,62
4.2. Удельный расход электрической энергии на единицу объема поставляемого с коллекторов источника тепловой энергии, кВтч/Гкал	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12	84,12
4.3.Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/Гкал	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248
5.Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. (без НДС)	10 561,12	10 983,56	11 422,90	11 879,82	12 355,01	12 849,21	13 363,18	13 897,71	14 453,62
6.Нормативный уровень прибыли %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.Предельный максимальный рост необходимой валовой выручки концессионера в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации	В соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации								
8.Объем холодной воды, м3	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994	337,994

КОНЦЕДЕНТ
Муниципальное образование город Енисейск
Красноярского края

Глава города _____В.В. Никольский

КОНЦЕССИОНЕР
Общество с ограниченной ответственностью
«Енисейская теплоснабжающая компания»

Директор _____В.А.Погодаев

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
Первый заместитель Губернатора
Красноярского края - председатель
Правительства Красноярского края

_____С.В.Верещагин