



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 12 2024г.

г. Енисейск

№ 349 -п

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по г.Енисейску для определения размера социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на 4 квартал 2024 года

В целях реализации постановления Правительства Красноярского края от 30.09.2013 года №514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», постановления Правительства Красноярского края от 30.10.2020 №753-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», муниципальной программы г. Енисейска «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Енисейска», руководствуясь статьями 37, 39, 43 и 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Енисейску на 4 квартал 2024 года для расчета размера выплаты предоставляемой переселяемым гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на приобретение жилья в размере 77 998,00 рублей.

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования в информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления г. Енисейска: eniseysk.gosuslugi.ru.

Глава города

В.В. Никольский

Расчет средней рыночной стоимости (в панельных, кирпичных домах) 1 кв.м. общей площади жилья в г. Енисейске на 4 квартал 2024 года

Для расчета принимается жильё в кирпичных и панельных домах с полным благоустройством.

1. Стоимость 1 кв.м. в панельных и кирпичных домах на 4 квартал 2024 года по данным агентства недвижимости г. Енисейска «Риэлт-Центр»- **78 122,50 рублей.** (Справка Агентства недвижимости «Риэлт-Центр» на 4 квартал 2024г.)

2. Стоимость 1 кв.м. в панельных и кирпичных домах на 4 квартал 2024 года по данным городского центра недвижимости г. Енисейска «Доверие»- **78 273,50 рублей.** (Справка Городского центра недвижимости «Доверие» на 4 квартал 2024г.)

3. Стоимость 1 кв.м. в панельных и кирпичных домах на 4 квартал 2024 года по данным индивидуального предпринимателя Лысовой Н.В. – **77 598,00 рублей.** (Справка ИП Лысовой Н.В. на 4 квартал 2024г.)

Средняя стоимость по городу Енисейску будет равна:

$$(78\ 122,50 + 78\ 273,50 + 77\ 598,00) / 3 = 77\ 998,00 \text{ руб.}$$

Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. в панельных и кирпичных домах в г. Енисейске на 4 квартал 2024 года составляет **77 998,00 руб.**