



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14» 03 2025 г.

г. Енисейск

№ 54 -п

О подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

В соответствии с ч.4 ст.16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», со ст.5.1, ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом города Енисейска, рассмотрев обращения МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» от 11.03.2025 № ОТ-317, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - Схемы на КППТ под МКД), (в том числе: подготовка межевого плана земельного участка, обращение с заявлением о государственном кадастровом учете в отношении такого земельного участка в орган регистрации прав) по земельному участку, на котором расположены многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по следующим адресам:

1.1. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Баландина, земельный участок 4, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

1.2. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Богграда, земельный участок 110, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1).

1.3. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Горького, земельный участок 7, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

1.4. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Горького, земельный участок 15, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

1.5. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Кирова, земельный участок 67, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

1.6. Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Дударева, земельный участок 44, вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» обеспечить:

- подготовку технического задания на выполнение работ по разработке Схемы на КППТ под МКД;

- подготовку Схемы на КППТ под МКД в срок до 01.05.2025 года, в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, требованиями и стандартами;

- по завершению разработки, предоставить для согласования в отдел строительства и архитектуры администрации города Схемы на КППТ под МКД;

- подготовить презентационные материалы Схемы на КППТ под МКД для проведения публичных слушаний и для размещения на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска Красноярского края: eniseysk.gosuslugi.ru;

- обеспечить непосредственное участие специалистов - разработчиков схемы на публичных слушаниях по рассмотрению Схемы на КППТ под МКД.

3. Отделу строительства и архитектуры администрации города (Хасанова И.Х.) обеспечить:

- проведение процедуры по рассмотрению предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании указанной Схемы на КППТ под МКД, и передачу в пятидневный срок с момента поступлений таких предложений в МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» до окончания публичных слушаний;

- подготовку проекта постановления о назначении публичных слушаний и сообщение по рассмотрению Схемы на КППТ под МКД;

- подготовку проекта распоряжения об организации и проведении публичных слушаний по рассмотрению Схемы на КППТ под МКД;

- рассмотрение Схемы на КППТ под МКД на публичных слушаниях;

- направление главе города Енисейска Схемы на КППТ под МКД, протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Отделу строительства и архитектуры (Хасанова И.Х.) ознакомить МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» с настоящим распоряжением под роспись и уведомить о том, что в случае несоблюдения условий и сроков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, Администрация города Енисейска вправе признать его утратившим силу.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации - в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: www.eniseysk.gosuslugi.ru в разделе «Градостроительство», вкладка – публичные слушания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города

В.В. Никольский

Хасанова И.Х.
Коваль Н.В.