



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

## города Енисейска Красноярского края

на 01.01.2022

## Содержание

Раздел, подраздел	Содержание	страница
1.	<b>Общие сведения о территории</b>	
1.1.	Общая информация	
1.1.1.	Общие сведения о территории	
1.1.2.	Водные ресурсы, наличие рек, озер	
1.1.3.	Символика, карта города, историко-географическая справка	
1.1.4.	Историческая справка	
1.1.5	Роль и место города Енисейска в социально-экономическом развитии Красноярского края	
1.2	Органы местного самоуправления	
2.	<b>Структура экономики города Енисейска</b>	
2.1	Исполнение целевых показателей и ожидаемых результатов Стратегии социально-экономического развития г.Енисейск за 2021 год	
2.2.	Направление развитие сервисной экономики	
2.3	Транспорт и связь	
2.4	Финансы	
2.4.1	Доходы	
2.4.2	Расходы	
2.5.	Банковская сфера	
2.6.	Социальная сфера	
2.6.1.	Здравоохранение	
2.6.2.	Образование	
2.6.3.	Жилищный фонд	
2.6.4.	Культура	
2.6.5.	Физическая культура и спорт	
3.	<b>Инвестиционная политика. Поддержка инвестиционной деятельности</b>	
3.1.	Поддержка инвестиционной деятельности на уровне региона и города, нормативно-правовая база и институты поддержки и развития инвестиционной деятельности.	
3.1.1.	Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности	
3.2.	Инвестиционная политика	
4.	<b>Предложения по инвестиционным проектам и инвестиционным площадкам</b>	

## Муниципальное образование город Енисейск

### 1 . Общие сведения о территории

#### 1.1. Общая информация

##### 1.1.1. Общие сведения о территории

Муниципальное образование город Енисейск наделён статусом городского округа, расположен в 337 км от краевого центра города Красноярска, и в 4446 км от столицы Российской Федерации – Москвы. Площадь территории города составляет 6641 га., численность населения: 17774 чел. Ближайшая железнодорожная станция находится в городе Лесосибирске в 46,7 км. Енисейск граничит с территорией Енисейского района.

Енисейск находится в местности, приравненной к районам Крайнего Севера. Климат района, в котором находится г. Енисейск – континентальный, достаточно умеренный, с холодной зимой и жарким летом.

Климат Енисейска													
Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Ма	Июн	Июл	Ав	Се	Окт	Ноя	Дек	Год
Абсолютный максимум, °С	-3,1	7,1	12,7	22,8	33,2	35,4	38,6	33,6	28,6	23,7	8,9	6,1	38,6
Средняя температура, °С	-25,6	-22,4	-15,2	-0,4	7,3	15,0	18,5	14,7	8,0	-4,9	-11,1	-20,9	-3,1
Абсолютный минимум, °С	-60,8	-55,3	-47,1	-35,6	-17,1	-3,9	1,2	-3,1	-8,9	-33,6	-49	-54,5	-60,8
Норма осадков, мм	28,9	18,7	17,2	23,2	43,7	52,5	58	70,8	47,1	45,5	45,3	35	485,9
<i>Источник: World Climate ВНИИГМИ-МЦД</i>													

##### 1.1.2. Водные ресурсы, наличие рек, озер

Город Енисейск расположен на берегу Енисей после слияния его с Ангарой, расход воды которой больше на 24% расхода Енисея в месте слияния. Долина реки расширяется, глубины резко возрастают до 10-15 м. Течение становится медленным. Долина реки ассиметрична – с узким крутым правым и широким левым бортами. Левый борт имеет четыре аллювиальные террасы с относительными высотами от 10 до 100 м. В районе Енисейска ширина долины Енисея превышает 1000 м. Скорость течения реки составляет 1,4 м/с.

Район г. Енисейска имеет хорошо разветвленную гидрографическую сеть, которая представлена рекой Енисей и впадающими в него малыми реками Кемь, ручей Зырянов (р. Мельничная), Лазаревка, Пестеревка.

Река Енисей является основной водной артерией края, средний многолетний расход воды составляет 7750 м<sup>3</sup>/сек., наибольший 57400 м<sup>3</sup>/сек.

Водопост Красноярского Гидрометцентра расположен в районе г. Енисейска. Начало осенних ледовых явлений на Енисее в данном створе приходится в среднем на 24 октября, начало ледостава – на 13 декабря, весенний ледоход начинается с 22 апреля и длится до 20 мая. Общая продолжительность ледостава – 126 суток, всех ледовых явлений – 209 суток.

Енисей выше по течению зарегулирован плотиной Красноярской ГЭС, прохождение наибольших годовых расходов и уровней во многом зависит от сбросов ГЭС, поэтому они могут наблюдаться в любое время года.

Наивысшие уровни воды р. Енисей 1% и 5% обеспеченности в г. Енисейск (79 км от устья р. Ангара по лощи) равны соответственно 76,32 м БС и 75,53 м БС.

### **1.1.3. Символика, карта города, историко-географическая справка**

*Герб и флаг городского округа города Енисейска*

**Герб города** Утвержден решением муниципалитета города Енисейска от 10.07.1998 №80



В зеленом поле поверх лазоревой оконечности, два золотых соболя с червленными глазами, обращенных друг к другу, стоящие на задних лапах на золотой тетиве опрокинутого золотого лука, держащие двумя передними лапами серебряную стрелу, острием упирающуюся в тетиву.

**Флаг города** Енисейска разработан "Союзом геральдистов России" и утвержден 10 июля 1998 года. Прообразом флага послужила печать Енисейского острога XVII века. Флаг внесен в Государственный геральдический регистр под №482.



Флаг повторяет композицию утвержденного в тот же день герба города: полотнище состоит из горизонтальных полос, зеленой и синей. На верхней зеленой полосе (ее ширина в три раза больше, чем у синей) изображены два жёлтых соболя с красными глазами, держащие поставленную вертикально белую стрелу наконечником вниз. На синем поле жёлтый лук. Соотношение сторон флага - 3:2.

#### 1.1.4. Историческая справка

Енисейск был основан как острог в 1619 году и благодаря своему выгодному географическому положению быстро стал административным и экономическим центром Восточной Сибири, отсюда происходило движение русских землепроходцев на юг и восток. Енисейский острог (сначала Тунгусский) построен летом 1619 года отрядом тобольских казаков во главе с боярским сыном Петром Албычевым и стрелецким сотником Черкасом Рукиным. С 1626 по 1629 год Енисейский острог был подчинён Тобольску, потом приписан к Томской области.

В 1676 году Енисейск получил статус областного города, в ведение его поступили все поселения и остроги по Енисею, а также и вся заенисейская Сибирь, до города Нерчинска включительно. В 1690 году население Енисейска насчитывало около 3 000 человек. Основная хозяйственная деятельность — добыча пушнины. В 1645—1646 годах товарооборот енисейского рынка превышал 60 тысяч рублей. В начале XVII века ежегодный сбор десятинной пошлины в Енисейской таможне составлял около 500 рублей. Неконтролируемая добыча пушнины к 1660-м годам XVII века привела к сокращению пушной торговли. В 1684 году появился указ о запрещении охоты на соболей в уездах, входивших в Енисейский разряд и в Якутии. Торговля мехами переведена в государственную монополию. Свобода внутренней торговли пушниной была возвращена указом от 26 июля 1727 года.

Второй по важности вид деятельности — рыбороторговля и рыбный промысел. Самым крупным торговцем рыбой на севере Енисея в начале XVIII был енисейский посадский Никита Верещагин.

В 1708 году город из областного переименован в уездный, а с 1724 по 1796 Енисейск являлся главным городом Енисейской провинции, затем его значение стало падать, и он был переведён в разряд уездных городов. С 1822 года — уездный город Енисейской губернии.

Наибольшего расцвета город достиг в середине XVIII в., превратившись в крупный ремесленно-торговый центр. В 1743 году были построены каменные гостинные ряды. В 1765 году в Енисейске насчитывалось 143 купцов первой гильдии и свыше 1200 второй гильдии.

Енисейская ярмарка была главным центром пушной торговли Сибири в XVIII веке. Енисейск располагался между водными путями Западной и Восточной Сибири. Ярмарка проводилась ежегодно с 1 по 15 августа. Западносибирские купцы привозили на ярмарку мануфактурные и галантерейные товары, виноградное вино и т. д. Восточносибирские купцы привозили на продажу кяхтинские товары. Енисейский купец Хороших, Матвей Федорович на торговле пушниной становится в начале XIX века самым богатым из енисейских купцов. Долгое время он оставался единственным в Енисейске купцом первой гильдии.

С Енисейском связаны имена: исследователей — землепроходцев Семена Ивановича Дежнева, Витуса Беринга, Дмитрия Леонтьевича Овцына, Федора Алексеевича Минина, Герард-Фридриха Миллера, Иоганна Георга Гмелина, Василия Прончищева, братьев Лаптевых, Семена Ивановича Челюскина, Даниила Готлиба Мессершмидта, Д. Н. Шваненберга, Добротворского, адмирала Степана Осиповича Макарова, Фритьофа Нансена, Никифора Бегичева. В енисейском казачьем войске служил Семен Дежнев, открывший раньше Беринга пролив между Азией и Америкой.

Подобно многим старинным городам, Енисейск за свои годы прошел сложный, полный драматизма исторический путь от небольшого острога до города краевого подчинения. Оказавшийся в стороне от напряженных транспортных магистралей и бурных индустриальных перемен, город Енисейск славен сегодня обилием памятников истории

освоения Восточной Сибири и Севера, историко-революционных событий, а также хорошо сохранившим свой характер центром – своеобразным архитектурным заповедником.

Енисейск входит в список 44 исторического города Российской Федерации, за Уралом таких городов только четыре. Енисейск сохранил статус «исторического», наряду с Томском, Иркутском и Кяхтой. В 2001 году историческая часть города была включена в Предварительный Список Всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО. Переговоры с ЮНЕСКО о включении исторического центра Енисейска в Основной список Всемирного культурного и природного наследия уже велись.

### ***1.1.5. Роль и место города Енисейска в социально-экономическом развитии Красноярского края.***

Город Енисейск входит в состав 17 городских округов Красноярского края, численность населения города составляет 17 795 чел. или 0,768% от численности населения городского населения края (по состоянию на 01.01.2022 – 2 265 266 человек), по численности постоянного населения сравним с городом Боготолом (19 011 человек) и занимает 14 –е место среди городов Красноярского края.

На сегодняшний день площадь территории города Енисейска занимает 0,0664 тыс. кв. км, что составляет 0,003% от площади всего Красноярского края (2366,8 тыс. кв. км.)

## **1.2 Органы местного самоуправления**

- представительный орган – *Енисейский городской Совет народных депутатов;*
- *глава городского округа город Енисейск;*
- исполнительный орган - *администрация города Енисейска;*
- контрольно-счетная палата города Енисейска

Учреждение Администрация города Енисейска: 663180, город Енисейск, ул.Ленина, 113

Тел(факс) –8(39195) 2-39-86; тел. 8(39195) 2-24-00

Адрес электронной почты: eniseyskadm@mail.ru

**Численный состав представительного органа – 21 человек (21 – согласно ст. 29 Устава), из них на постоянной основе – не более 10% численного состава Совета.**

## ***2. Структура экономики города Енисейска***

### **2.1. Исполнение целевых показателей и ожидаемых результатов Стратегии социально-экономического развития г.Енисейск за 2021 год**

Целевые показатели и ожидаемые результаты Стратегии запланированы поэтапно: 1 этап – 2020 год, 2 этап – 2023 год, 3 этап – 2025 год. Мониторинг исполнения целевых показателей и ожидаемых результатов Стратегии за 2021 год произведен в сравнении с запланированными показателями на 2020 год.

## Основные социально-экономические показатели

### Демография

Численность постоянного населения города составляет:

- на 01.01.2014 – 18 545 чел.,
- на 01.01.2015 – 18 460 чел.,
- на 01.01.2016 – 18 258 чел.;
- на 01.01.2017 – 18 088 чел.,
- на 01.01.2018 – 17 826 чел.,
- на 01.01.2019 – 17 805 чел.,
- на 01.01.2020 – 17 774 чел
- на 01.01.2021- 17 882 чел
- на 01.01.2022- 17 795 чел

Сокращение численности постоянного населения произошло как по причине естественной убыли населения, так и миграции населения.

№ п/п	Наименование показателя	2020 факт	2021 факт	2022 оценка
1	<b>Численность населения на конец года, человек</b>	17774	17882	17795
	Распределение численности населения по полу и возрасту, человек, в том числе:			
	по полу:			
	мужчины	8315	8342	
	женщины	9459	9540	
	по возрасту:			
	моложе трудоспособного	3962	3960	
	трудоспособном	9707	9757	
	старше трудоспособного	4105	4165	
2	Среднесписочная численность работников, человек	5820	5016	4889
3	Среднемесячная заработная плата, тыс.рублей	42,459	47,660	
4	Объем инвестиций в основной капитал, млн.рублей		785,692	
5	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг, млн.рублей	2429,963	2638,9	

Демографическая ситуация в городском округе городе Енисейск определяется основными факторами: естественной убылью и миграционным движением.

По данным Красноярскстата численность постоянного населения города на 01.01.2021 года составила – 17882 человек, на 01.01.2022 года – 17795 человека .

Отток населения в 2021 году по сравнению с 2020 годом наблюдается за счет естественной убыли – 113 человек, миграционный прирост 28 человек (в 2020 году – 47 и +155 человек соответственно).

#### Показатели оттока населения

Наименование показателя	2020 год	2021 год
Число родившихся, человек	199	197
Число умерших, человек	246	310
<i>Естественный прирост (- отток)</i>	<i>-47</i>	<i>-113</i>
Число прибывших, человек	818	883
Число выбывших, человек	665	855
<i>Миграционный прирост (- отток)</i>	<i>155</i>	<i>28</i>
<i>Общий отток населения</i>	<i>108</i>	<i>-87</i>

В общей численности населения 8342 человек составляют мужчины (46,7%), и 9540 - женщины (53,3%).

По возрастному составу население города распределено следующим образом:

- моложе трудоспособного возраста – 3960 человека (22,1%);
- трудоспособного возраста – 9757 человек (54,6%);
- старше трудоспособного – 4165 человек (23,3%).

По данным КГКУ «Центр занятости населения города Енисейска и Енисейского района» численность безработных составляла:

- на 01.01.2019 – 143 чел., или 1,4%
- на 01.01.2020 – 96 чел., или 1,0%
- на 01.01.2021 - 236 чел., или 2,5%
- на 01.01.2022- 88 чел., или 0,9%

По данным Красноярскстата среднемесячная заработная плата работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства в 2021 году составила 47 660,05 рублей, что ниже среднекраевого показателя на 21,4% (60,6 тыс.рублей).

	Среднемесячная заработная плата, рублей		
	в среднем по Красноярскому краю	город Енисейск	% от средне краевого показателя
<b>2020 год</b>	54 425,6	41 909,0	77,0
<b>2021 год</b>	<b>60 608,4</b>	<b>47 660,05</b>	<b>78,6</b>
<b>2022 год</b>			



По данным Красноярскстата в 2021 году организациями города на развитие экономики и социальной сферы было направлено 785,692 млн. рублей инвестиций в основной капитал, это на 54,9% выше показателя 2020 года.

По итогам 2021 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами составил 2638,9 млн. руб., что на 208,9 млн. руб. (или на 8,6%) больше по сравнению с 2020 годом в ценах соответствующих лет.

**Направление  
повышение качества, доступности предоставляемых услуг, комфортности  
городской среды**

№ п/п	Наименование показателя	2020 факт	2021 факт	2022
1	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	50,8	51,7	
2	Протяженность линий уличного освещения в технически исправном состоянии, км	82	82	82
3	Количество объектов, созданных в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»	2	1	2
4	Количество дворовых территорий, отремонтированных в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»	4	4	3
5	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	44,2	45,3	46,5

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2021 году составила 48,3 % ( 39,0 км. из 80,6 км) и уменьшилась по сравнению с 2020 годом на 0,9% в связи с проведенным ремонтом улицы Богграда, 827 метров. На 2022 год планируется ремонт участка улицы Худзинского, протяженностью 754 метра, от пересечения с ул. Перенсона до пересечения с улицей У.Громовой.

Протяженность линий уличного освещения в технически исправном состоянии, составляет 82 км.

Доля освещенных дорог в общей протяженности дорог общего пользования и улично дорожной сети составляет 100,0% .

Физический износ основных фондов коммунальной инфраструктуры в 2021 году составил 52,9%, в том числе тепловых сетей 47,31% и 62,2 % сетей канализации. Распоряжением администрации города Енисейска от 26.06.2013 № 216-п утверждена схема теплоснабжения в которой разработаны мероприятия по повышению энергетической эффективности и надежности системы теплоснабжения отапливаемых объектов и системы теплоснабжения города Енисейска в перспективе до 2028 г. В отношении схемы теплоснабжения администрацией ежегодно проводится её актуализация.

В 2021 году в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» благоустроено 1 общественная территория: Благоустройство сквера в микрорайоне

«Хлебозавод», изготовление и установка памятника Святому Луке в парке «Монастырский».

В 2020 г.: Реализация проекта «Благоустройство парка Монастырский в г. Енисейске» который являлся победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в номинации «Историческое поселение» в 2019 году.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в 2021 году было отремонтировано 4 дворовых территорий, что соответствует количеству отремонтированных дворовых территорий в 2020 г. Проводилось асфальтирование придомовой территории, установка малых архитектурных форм, установка урн, освещение.

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих нормативным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2021 году составила 60% (3 из 5 общеобразовательных школ не имеют предписаний, по школам № 3 и № 7 имеются предписания), в отношении 6 муниципальных дошкольных образований – все имеют те или иные замечания и предписания по устранению недостатков.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2021 году составила 45,3% и увеличилась по сравнению с 2020 годом на 0,9%.

## **2.2. Направление « Развитие сервисной экономики»**

№ п/п	Наименование показателя	2020 факт	2021 факт	2022
1	Число СМП( ЮЛ и ИП), единиц на 10 000 чел. населения	265,07	261,31	260,3

В городе действует 93 малых предприятий со статусом юридического лица и 371 индивидуальных предпринимателей. Наибольший удельный вес в малом предпринимательстве занимает торговая деятельность. В секторе малого бизнеса занято 26,73% от общей численности занятого населения в экономике города .

Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 000 человек населения города в 2022 году составило 260,3 единиц, что на 0,4 % ниже уровня в 2021 (261,31 единиц). Основной причиной снижения показателя является сокращение на территории города количества индивидуальных предпринимателей – на 0,8% к уровню 2021 года. Также на 01.01.2022 г. на 10,6 % сократилась численность микропредприятий к уровню 2021 года. Сокращения численности субъектов малого предпринимательства связаны с пандемией коронавируса, отменой с 2021 года системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход, приходом на территорию города организаций Федеральных и Региональных торговых сетей.

Число объектов бытового обслуживания населения составляет 91. Широко представлены услуги парикмахерских (32 объекта), автосервиса (12 объектов), швейных мастерских (6 объектов), обувных мастерских (4 объекта), ремонт компьютерной и электротехники (7 объектов) и иные услуги (26 объектов).

Общественное питание на территории города Енисейска представлено 34 объектами, из них 8 кафе, бары на 412 мест, общедоступных столовых и закусочных 9 на 167 мест, 15 столовых учебных заведений на 1638 мест.

Розничная торговля на территории города Енисейска представлена 131 магазинами, из них 4 супермаркета, 58 минимаркеты, 49 специализированные непродовольственные

магазины, 8 специализированные продовольственные магазины, 12 прочие. Кроме того, 39 павильонов и 2 киоска.

Частные медицинские услуги осуществляют 7 субъектов предпринимательства, из них стоматологических кабинетов.

Аптечная сеть на территории города Енисейска представлена 12 объектами (4 аптеки и 8 аптечных пункта), осуществляющими розничную торговлю лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения и другими сопутствующими товарами. Деятельность осуществляют 5 хозяйствующих субъекта ПАО «Губернские аптеки», ООО «Аптеки СИА», ООО «Здравушка», ООО «Фиалка», ООО «Здоровье 24».

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Енисейске» в 2021 году была предусмотрена финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. Всего на эти цели было выделено средств местного бюджетов 210,0 тыс.рублей (в 2020 году – 937,5 тыс.руб., в т.ч.субсидия края ). Средства освоены в полном объеме.

### **2.3. Транспорт и связь**

Общая протяженность улично-дорожной сети города Енисейска составляет 82,53 км, из общего количества дорог 23,75 км (30%) являются транзитными и служат для пропуска грузового транспорта, проходящего через территорию города, а так же для движения междугородных автобусов. Асфальтобетонное покрытие имеют 36,2 км улично-дорожной сети города, гравийное покрытие – 26,28 км, грунтовые дороги – 20,03 км. Протяженность улиц с пассажирским сообщением составляет 19,4 км. В 2021 г. обслуживание 4 автобусных маршрутов осуществляло МУП «Енисейское автотранспортное предприятие».

Сотовая связь в городе представлена операторами Теле2, Билайн, Мегафон и МТС.

Услуги фиксированной (стационарной) связи осуществляет Линейно-технический цех (Енисейский район) межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций (МЦТЭТ) г. Лесосибирска Красноярского филиала ПАО «Ростелеком».

Оператором почтовой связи является Управление Федеральной почтовой связи Красноярского края – филиала АО «Почта России».

### **2.4. Финансы**

**2.4.1. Доходы бюджета г.Енисейск за 2021 год** исполнены в сумме 1 198 719,1 тыс.рублей,

В структуре доходов занимают:

- 138 827,6 тыс. рублей (15,1%) налог на доходы физических лиц или 73,7% от общего объема

налоговых и неналоговых доходов;

- 15 732,8 тыс. рублей ( 7,6%);

- 970 088,0 тыс. рублей (82,4%) безвозмездные поступления.

По сравнению с 2020 годом объем безвозмездных поступлений из бюджетов других уровней увеличился на 67 461,0 тыс.рублей и составил 970 088,0 тыс.рублей или 82,4 % от общей суммы доходов бюджета. Дотации поступили в объеме 292 125,4 тыс.рублей. Объем субсидий из краевого бюджета на решение вопросов местного значения в 2021 году составил 312 081,4 тыс.рублей.

## 2.4.2 Расходы бюджета г. Енисейск

За 2021 год исполнение расходов бюджета города Енисейска составляет 1 247 332,0 тыс.рублей или 95% к утвержденным годовым назначениям (1 312 723,8 тыс.руб.). По сравнению с 2020 годом расходы увеличились на 229 153,7 тыс.рублей или на 22,5 %.

Бюджет города Енисейска в 2021 год продолжал тенденцию социальной направленности – на финансирование отраслей социальной сферы направлено 620 905,6 тыс.рублей, что составляет 53,4 % от общей суммы расходов (из них: на образование – 38 %, на культуру – 4,9 %, на физическую культуру и спорт – 3,1 %, на социальную политику – 3,8 %).

Итоги исполнения бюджета города за 2021 год составили:  
доходы – 1176753,2 тыс. рублей, или на 98,2 % к плановым показателям;  
расходы – 1247322,0 тыс. рублей, бюджетные назначения выполнены на 95 %.

Бюджет исполнен с дефицитом в объеме 70578,8 тыс. рублей.

## 2.5. Банковская система

На территории города Енисейска действуют четыре банковских учреждений, зарегистрированные в других городах России и имеющие в городе Енисейске филиалы или дополнительные офисы:

№ п/п	Наименование банка (филиала)	Структурное подразделение в городе Енисейске	Адрес	Телефон
1	ПАО «Сбербанк России» СИБИРСКИЙ БАНК		г.Енисейск, ул. Бабушкина, 26	
2	АИКБ «Енисейский объединенный банк»	доп. офис	Г. Енисейск, ул. Кирова, 81	2-30-00
3	ПАО «Промсвязьбанк»	операционный офис «Енисейский» Сибирского филиала	Г. Енисейск, ул. Кирова, 68А	2-21-33
4	Филиал ПАО КБ «Восточный Экспресс банк»	Доп. Офис № 0981	Г. Енисейск, ул. Ленина, 104/3	
	ПАО «Совкомбанк»	мини-офис № 006 мини-офис № 006	Г. Енисейск, ул. Ленина, 142 Г. Енисейск, ул. Ленина, 93	

## 2.6. Социальная сфера

### 2.6.1 Здравоохранение

На территории города Енисейска располагается одно учреждение здравоохранения КГБУЗ «Енисейская районная больница». Основным видом деятельности учреждения является оказание профилактической, плановой, неотложной, экстренной медицинской помощи населению на догоспитальном и госпитальном этапах, а также в условиях дневного стационара. Амбулаторно-поликлиническая и плановая помощь населению в дневное время оказывается на базе поликлиники для взрослого населения, детской поликлиники, стоматологической поликлиники, женской консультацией. Стационарная помощь осуществляется в круглосуточном стационаре, в состав которого входят отделения: хирургическое, травматологическое, детское соматическое, инфекционное,

противотуберкулезное, родильное, гинекологическое, неврологическое, терапевтическое, реанимация.

Экстренная медицинская помощь жителям оказывается отделением скорой медицинской помощи.

На территории города Енисейска медицинская помощь на коммерческой основе оказывается только области стоматологических услуг и зубопротезирования организациями ООО «А.Медиа», ООО «Здоровые зубки», ООО «Фортуна» и индивидуальными предпринимателями: Гимадеевым Р.З., Ольвиной И.Ю., Ивановой С.В.

## **2.6.2. Образование**

В 2021 году система общего образования города Енисейска представлена 12 учреждениями, в том числе 5 муниципальных общеобразовательных организаций, 6 дошкольных образовательных учреждений, одно учреждение дополнительного образования. В городе работает частное общеобразовательное учреждение – Енисейская православная гимназия. В Енисейске реализуется возможность получения общего образования как в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, так и вне организаций в форме семейного образования или самообразования.

В городе создаются условия для обеспечения доступной образовательной среды дошкольного образования. По состоянию на 01.01.2021 ДОУ посещало 1065 детей в возрасте от 1 до 7 лет при фактическом количестве мест 1030. Очередь детей данной возрастной группы в ДОУ отсутствует.

По состоянию на 01.01.2021 в школах города обучалось 2432 человека, в том числе в ЕПГ - 44 чел., в У КП - 27 чел. Необходимо отметить, что с 2014 г. ситуацию с численностью обучающихся остается достаточно стабильной. Доля учащихся, занимающихся во вторую смену, от общего количества учащихся (по сравнению с прошлым годом) уменьшилась. Если в прошлом учебном году во вторую смену обучалось 629 человек, то в 2021-2022 учебном году такое количество обучающихся составило 542 человека. Это произошло за счет уменьшения классов-комплектов, их количество сократилось по сравнению с прошлым учебным годам на пять, при увеличении средней наполняемости учебных групп.

Для детей, имеющих медицинские показания, организовано обучение на дому. Отдельное внимание уделяется вопросу поддержки детей, имеющих особые образовательные потребности.

В классах для детей с нарушением интеллекта обучалось 65 детей, для 18 детей образовательный процесс был организован на дому по адаптированным образовательным программам. Семейное образование получали 12 детей, из них 9 чел.- дошкольное, 3 чел. - общее образование. Необучаемых детей на территории города нет.

Средняя наполняемость классов муниципальных общеобразовательных организаций составит 22,5 учащихся. Все школы города имеют государственную аккредитацию на право ведения образовательной деятельности.

По итогам 2020-2021 учебного года можно говорить о положительной динамике качества и стабильности успешности обучения учащихся. Качество обучения в общеобразовательных классах составило 39,7 %, успешность - 99,8 %. Все выпускники 11 классов в 2021 году получили аттестаты о среднем образовании, 10 выпускников награждены золотыми медалями «За особые успехи в учении», 5 девятиклассников получили аттестаты особого образца.

В целях сохранения здоровья детей в школах организовано горячее питание. Во всех общеобразовательных учреждениях организовано горячее питание. В школах № 2,3,7,9 имеются пищеблоки, в школе № 1 – обеденный зал. Питание предоставляется за родительскую плату, а льготной категории за счет краевой субвенции. В 2018-2019 учебном году в ЕПГ, СШ №3, СШ №9, СШ № 2 расчет за питание производился через карту школьника. Охват питанием с учетом буфетной продукции в школах города составляет порядка 97 %. Средний интервал охвата горячим питанием составляет от 50 до 90 %. Наибольшее количество детей, получающих горячее питание в школах № 3, 7, 9. В школе № 2 наибольший охват детей буфетной продукцией (выпечка готовится непосредственно в школе большим ассортиментом).

Создание условий для перехода к современной цифровой образовательной среде, возможность использования каждой школой общеобразовательных ресурсов сети Интернет, внедрение на базе школ программ дополнительного образования по формированию у обучающихся базовых навыков программирования являются направлениями федерального проекта «Цифровая образовательная среда» национального проекта «Образование».

Одним из показателей регионального проекта «Успех каждого ребенка» является «Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет, имеющих право на получение дополнительного образования в рамках системы персонифицированного финансирования». По итогам 2021 года фактическое значение данного показателя составило 12,6 % (400 сертификатов), что соответствует проектному значению в рамках соглашения с министерством образования Красноярского края по реализации национального проекта на 2021 год. Стоимость сертификата составило 24 750 рублей, 394 сертификата были успешно реализованы МАОУ ДО ЦДО.

В системе образования города функционирует одно учреждение дополнительного образования детей: Центр дополнительного образования, которое работает с детьми от 4 до 18 лет в рамках различных направлений: естественнонаучное, художественное, социально-педагогическое, физкультурно-спортивное, техническое. Все программы ориентированы на развитие индивидуальных особенностей и образовательных запросов детей разных возрастных групп путем создания максимально благоприятных условий для самореализации, саморазвития, полноценного удовлетворения каждым ребенком личных образовательных интересов.

По итогам 2020-2021 учебного года обучающиеся ЦДО стали победителями в номинации «Техносалон» краевого форума «Научно-технический потенциал Сибири», по итогам отборочного тура у ребят 1 и 2 место, они приглашены для участия в очной выставке. Организация занятости детей техническим творчеством, реализация программ естественнонаучной направленности становится особо важной задачей для учреждений.

В 2021 году были выполнены работы по текущему содержанию зданий и на соответствие требованиям надзорных служб.

ОУ	Перечень мероприятий
ДОУ № 11	Устройство 7-ми теневого навеса
	Внутренняя отделка помещений здания: ремонт стен, ремонт лестничных пролетов, замена линолеума в группах
СШ № 3	Смена светильников в здании (ремонт освещения)
	Приобретение оборудования на пищеблок
	Приобретение электронных стендов с изображениями схем безопасного движения к общеобразовательным организациям МБОУ СШ №3.
СШ № 2	Приобретение оборудования на пищеблок

## Уровень средней заработной платы педагогических работников (руб.)

Категория педагогических работников	Средняя заработная плата в 2021 году	% к 2020 г.
педагогические работники общеобразовательных учреждений	40 404,78	108,4
педагогические работники ДОУ	29 922,23	112,2
педагогические работники учреждений дополнительного образования	46 444,30	119,0

Важным периодом для оздоровления учащихся являются летние каникулы. Основными задачами организации оздоровительной кампании являются: сохранение показателей количественного охвата оздоровительной кампанией на уровне показателей предыдущего года. «Количество детей, которым предоставлено место в лагере с дневным пребыванием детей на базе образовательных учреждений города»-568 чел.,

«Количество путевок, приобретенных в загородные оздоровительные лагеря»- 70

Традиционно путевки были приобретены в загородные оздоровительные лагеря «Горный» (г. Железногорск), «Гренада» (г. Красноярск), три бесплатные путевки приобретено в лагерь «Таежный». По школам путевки распределены в соответствии с заявлениями родителей.

В системе профессионального образования в г. Енисейска действуют учреждения среднего профессионального образования, в том числе :

КГБПОУ « Енисейский педагогический колледж», Студенты колледжа обучаются по направлениям: Прикладная информатика (по отраслям), Дошкольное образование, педагогика дополнительного образования, Коррекционная педагогика в начальном образовании, преподавание в начальных классах, Изобразительное искусство и черчение, документоведение и архивоведение.

КГБПОУ « Енисейский многопрофильный техникум». Техникумом разработаны основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования – программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих по профессии :Автомеханик, слесарь по ремонту строительных машин, поварское и кондитерское дело, штукатур, швея.

В настоящее время тенденции развития профессионального образования связаны с усилением практической составляющей, ориентацией на заказ конкретного работодателя. При этом эффективность такого рода деятельности повышается при заключении договорных отношений с работодателем в рамках дуального обучения, когда по договору организации профобразования и организации-работодателя практическая часть обучения организуется на предприятии. Обучающийся, таким образом, получает наиболее полное представление о своей профессии, а фирма после выпуска трудоустраивает специалиста с опытом работы на их оборудовании.

На 01.01.2022 год на территории г. Енисейска проживает 4206 детей, Из них На учете в органах опеки и попечительства на 01.01.2022 состоит всего: 96- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновленных детей.

Основными показателями работы по осуществлению полномочий по опеке и попечительства приведены в таблице:

Наименование показателя по основным направлениям работы	Количество, детей			
	2020	2021	2022	
Дети, проживающие в семьях усыновителей, чел.	9	12		
Дети, проживающие в семьях граждан (под опекой, попечительством, в том числе под временной опекой, по согласию), чел.	48	49		
Дети, проживающие в приёмных семьях, чел.	36	35		
Число приемных семей	19	17		
<b>Всего, чел.</b>	<b>93</b>	<b>96</b>		

В целях реализации Закона Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в соответствии с решением судов «О предоставлении жилых помещений по договору специализированного найма» приобретено:

	2020	2021
Включено жилых помещений в специализированный жилищный фонд для детей- сирот, всего	13	14
из них:		
приобретенных в муниципальную собственность	13	14
Средняя площадь одного приобретенного в муниципальную собственность жилого помещения, кв.м.	32.03	32.0

В 2021 году обеспечены гарантии прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам из их числа. В 2021 году для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей приобретено 14 квартир, реализованы денежные средства в сумме 20 414,6 тыс.рублей (в 2020 году – 13 квартир, на сумму 13 382,59 тыс. рублей).

В очереди по программе «Молодая семья» на 01.01.2022 состоит 141 семья ( 45 молодых+ 96 нуждающихся), выдано сертификатов на приобретение жилья в 2020 г. - 3 сертификата, 2021 - 5, из которых все реализованы.

### 2.6.3 Жилищные условия

Жилищный фонд города Енисейска по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 528,2 тыс. кв. м.общей площади жилых домов, из которых к муниципальному жилищному фонду относится 131 тыс. кв.м. В неудовлетворительном техническом состоянии находится



8,9% жилфонда города по общей площади и 7,9% по количеству строений. Количество ветхих и аварийных жилых домов составляет – 21 ед., общей площадью - 4,7 тыс. кв.м.

Обеспеченность населения Енисейска жильем составляет 32,1 квадратных метров на одного жителя, что значительно выше установленной нормы нуждаемости, которая составляет 12 квадратных метров общей площади жилья на человека.

Однако существует спрос на жилье, который обусловлен тем, что 171 семья, нуждающаяся в улучшении жилищных условий, состоит на учете для получения жилой площади.

Жилищный фонд города Енисейска площадью более 40 тыс. кв. м. – это жилые дома, отнесенные к категории ветхого и аварийного жилья. Жилые дома имеют низкий уровень благоустройства жилья, в частности обеспечения центральной канализацией, отоплением, горячим водоснабжением. Планировка квартир, площадь не отвечают современным и нормативным требованиям, инженерные сети и ограждающие конструкции не соответствуют современным технологиям.

В рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» с 2001 года в г. Енисейске построено семь 60-квартирных жилых домов общей площадью 19 217 кв.м..(по ул.Промышленная, 20; ул.Промышленная,20/8; ул.Ленина,6; ул. Пролетарская, д.59; ул. Ленина, д.4, ул. Ленина, 4А, ул. Ленина, 6А корп.1), два 14-кв. жилых дома по ул.Доброва, 49 Б, 49 В (1342,4 кв.м), 90-кв. дом по ул. Ленина, 6А корпус 2. В новые дома переселено более 920 человек из 80 аварийных жилых домов.

В г.Енисейске строительство нового жилья за счет местного бюджета не ведется, учитывая высокую степень дотационности бюджета. Сегодня нет возможности создания достаточного резервного или обменного жилищного фонда за счет средств местного бюджета.

В 2021 году управление жилым фондом города осуществляло 4 управляющих компании: ООО «УК «Надежный дом», ООО УК «Наш город», ООО УК «Гарант Сервис», ООО УК «Главное управление жилищным фондом». Общее количество многоквартирных домов в 2021 году составило 383 единицы.. За 2021 год управляющими компаниями выполнен капитальный ремонт кровли на 21 многоквартирном жилом доме. В более семидесяти домах выполнен текущий ремонт здания жилых домов.

#### **2.6.4. Культура**

На территории города Енисейска функционируют 6 муниципальных учреждений культуры в том числе:

- 2 культурно-досуговых учреждения (МБУК «Городской Дом культуры», МБУК «Культурный центр»). Основными из направлений работы учреждений является сохранение и развитие традиционной художественной культуры, театрального искусства (коллектив любительского театрального искусства «Мегатрон» МБУК «ГДК»), изучение песенного искусства (русская песня, фольклор, бардовские песни и т.д.)

В данных учреждениях люди любых возрастов могут найти занятия по интересам и организовать свой досуг.

В учреждениях функционируют клубные формирования разнопланового характера, всего – 45 ед. Шесть коллективов имеют звание «Народный».

- 3 учреждения дополнительного образования в области искусств (МБУ ДО «Детская музыкальная школа», МБУ ДО «Детская художественная школа», МБУ ДО «Хореографическая школа»). В учреждениях дополнительного образования обучаются 693 человека, из них 547 человек на бесплатной основе. Данные школы являются уникальными по своему направлению деятельности:

1. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская хореографическая школа» г. Енисейска – единственная хореографическая школа в Красноярском крае;

2. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа» г. Енисейска – является опорной школой северной территории, на базе данной школы проводятся педчтения, мастер-классы, метод объединения и конкурсы разного уровня.

Обучающиеся данных школ дают высокий процент призовых мест при участии в конкурсах разного уровня.

- Централизованная библиотечная система (МБУК «ЦБС»). Сеть централизованной библиотечной системы отрасли «культура» г. Енисейска состоит из 4 единиц: 1 центральная библиотека, 1 детская библиотека, 2 филиала. Важнейшим показателем деятельности библиотек является книговыдача.

Услугами библиотек пользуются более 50 % жителей города. Ежегодно библиотеки посещают более 70 000 раз. На базе центральной библиотеки функционируют четыре крупных клуба по интересам. Один из них (клуб «Родословие»), используя библиотечные фонды и материалы семейных архивов, выпустил в свет 12 выпусков альманаха «Енисейский родослов», что является очень важным для сохранения наследия г. Енисейска.

Книжный фонд обновляется медленными темпами (новые поступления осуществляются в основном за счет средств краевых субсидий и спонсорской помощи Фонда Михаила Прохорова), но количество поступлений недостаточно для того, чтобы удовлетворить запросы посетителей библиотек.

Всего за 2021 год учреждениями отрасли «культура» г. Енисейска было организовано и проведено 1 042 мероприятия, которые посетили почти 93 тысячи человек (жителей и гостей города).

Жителям города была предоставлена возможность познакомиться с искусством других территорий. С гастролями нас посетили:

- Красноярский театр современной комедии со спектаклями «Секрет храбрости» и «Медведь»;

- Эстрадный концерт «Группы 77» (г. Красноярск);

- Театр Оперы и Балета г. Красноярска со спектаклем «Зачем Лисам заячьи уши» и с концертной программой «От Оперы до Эстрады»;

- Концерт Евгения Южина г. Санкт - Петербург «Песни из репертуара великих певцов XX века. Магомаев, Ободзинский, Мартынов»;

- Московский театр современной комедии со спектаклем «Люби меня, как я тебя».

Потенциал территории города Енисейска был презентован на международной туристической выставке «Енисей» в г. Красноярске, которую посетило более 6 000 тысяч человек.

С мая 2021 года организовывались туристско-информационные локации на общественных пространствах исторической центральной части города (Соборная площадь, набережная) для горожан, а также туристов, прибывающих водным транспортом, где была представлена полиграфическая продукция, а также изделия сибирской тематики художников и мастеров-ремесленников города.

Благодаря ведению открытых информационных ресурсов в сфере туризма (страница сайта, соцсети) за 2021 год было проинформировано о туристско-рекреационных ресурсах города Енисейска более 15 тысяч человек.

В рамках развития туристско-рекреационных зон было подано 2 заявки на конкурс - субсидирование: проект по благоустройству правой части набережной города Енисейска и проект цифровой экспозиции на объектах культурного наследия, для увеличения доступности объектов и более современного ознакомления с их исторической значимостью.

В августе 2021 года, в Монастырском парке, был открыт мемориальный объект – памятник Архиепископу Луке (Валентину Феликсовичу Войно-Ясенецкому), который известен не только на территории Красноярского края, но и за его пределами.

Также в рамках увековечивания памяти значимых личностей, внесших неоценимый вклад в его развитие, было установлено и торжественно открыто 2 мемориальных знака.

В отрасли трудится 198 человек. В 2019 году произошло сокращение штатной численности на 20 человек в связи с переходом Енисейского краеведческого музея в краевую собственность.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата на одного работника учреждения культуры в 2021 году составила 37 087,8 руб., или 106,8% к уровню 2020 года.

### **2.6..5 Физическая культура и спорт**

На территории города функционируют 29 плоскостных спортивных сооружений, 22 спортивных зала всех форм собственности,

МАУ «Центр развития физической культуры и спорта «Юбилейный» одним из направлений деятельности которого является поэтапное внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО), повышение мотивации граждан к регулярным занятиям физической культурой и спортом и ведению здорового образа жизни.

МБУ «Спортивная школа» города осуществляет подготовку спортивного резерва на начальном и тренировочном этапах на основе Федеральных стандартах спортивной подготовки (ФССП) по направлениям: баскетбол, футбол, лыжные гонки, тяжелая атлетика, греко-римская борьба, вольная борьба.

Численность занимающихся в спортивной школе в 2021 году на 01.01.22г. составила 602 человек, в том числе по направлениям:

- баскетбол - 125
- футбол – 82
- лыжные гонки – 125
- тяжелая атлетика- 30

- греко-римская борьба- 124

- вольная борьба – 116

На начальном этапе подготовки (1-3 год обучения) - 255 человек, на тренировочном этапе (1-5 год обучения) – 347 спортсменов.

- В результате подготовлено спортсменов разрядников: кандидат в мастера спорта – 1 чел. (греко-римская борьба), 1 спортивный разряд – 1 спортсмен (лыжные гонки), 2 спортивный разряд – 10 чел., 3 спортивный разряд - 1 чел., юношеских разрядов – 109 спортсменов.

- По итогам 2021 года спортсмены школы приняли участие в 32 спортивных соревнованиях различного уровня: первенствах Красноярского края, первенствах сибирского Федерального округа, краевых турнирах и муниципальных соревнованиях, участников выездных соревнований регионального уровня – 115 чел., на муниципальном уровне 148 чел.

- Победителями и призерами стали по видам спорта: на региональных соревнованиях – 54 спортсмена, краевых турнирах и муниципальных соревнованиях - 111 человек.

В городе функционируют 6 клубов физкультурно-спортивной направленности по месту жительства и учебы. В 2019 году по краевой программе получена субсидия в размере 3 035,0 тыс. руб., на эти средства построена новая хоккейная коробка.

Численность систематически занимающихся в 2021 году составила 7590 человек, что составляет 45,3 % населения города в возрасте от 3 до 79 лет.

Ежегодно проводятся краевые мероприятия по греко-римской борьбе памяти Г.П. Федотова и памяти Героя Советского Союза Е. С. Белинского, по вольной борьбе «Жемчужина Енисея», первенства по баскетболу, спартакиады общеобразовательных школ, соревнования по мини-футболу среди дворовых команд на приз «Кожаный мяч», спортивные мероприятия в честь Дня физкультурника. Традиционной стала Спартакиада детских садов, Спартакиада среди детей, посещающих летние площадки, Спартакиада допризывной молодежи, Спартакиада трудовых коллективов города. Проводятся соревнования с инвалидами и людьми старшего поколения, а также мероприятия, направленные на участие семей «Папа, мама, я – спортивная семья как среди дошкольных учреждений, так и среди школ. В зимнее время работают ледовые площадки, на базе школы № 9, в микрорайоне «Полус», стадионе «Труд». На стадионе «Труд» работает прокат коньков и лыж. В городе организовано проводятся более 60 физкультурно-спортивных мероприятий с общим количеством участников, превышающим 4500 человек, проводятся ежегодные массовые спортивные акции: «Лыжня России», «Кросс наций», легкоатлетическая эстафета. Спортсмены города в составе сборных команд участвуют в Чемпионатах и первенствах края по баскетболу и футболу среди взрослых команд, в Спартакиадах среди ветеранов спорта по хоккею, гиревому спорту, в зимней и летней Спартакиаде городов Красноярского края.

В городе Енисейске насчитывается более 1355 человек- людей с ограниченными возможностями здоровья, которым необходимы систематические занятия физической культурой и спортом. В качестве основных стратегических целевых ориентиров развития физической культуры и спорта среди людей с инвалидностью определено увеличение доли лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории

населения. На сегодняшний день работа по адаптивной физической культуре организована на базовой площадке спортивного учреждения МАУ «ЦРФКиС». Количество регулярно занимающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья составляет 200 человек. Невысокий охват обусловлен дефицитом спортивных сооружений, адаптированных для занятий спортом инвалидов различных категорий и групп. В городе ощущается острый дефицит подобных сооружений. Специализированного спортивного инвентаря для развития адаптивного спорта недостаточно.

В учреждении на базе которого организована работа по адаптивной физической культуре недостаточное количество специалистов этой направленности.

В соответствии со Стратегией своего развития к 2030 году Енисейск должен стать *городом «активного долголетия»*.

### **Раздел 3. Инвестиционная политика. Поддержка инвестиционной деятельности**

#### **3.1. Поддержка инвестиционной деятельности на уровне региона и города, нормативно-правовая база и институты поддержки и развития инвестиционной деятельности.**

В Красноярском крае действует единая система государственной поддержки инвестиционной деятельности предприятий, утвержденная нормативными правовыми актами, которые определяют правовые, организационные и экономические основы инвестиционной деятельности на территории региона, а также устанавливают формы и методы поддержки, защиты прав и законных интересов участников инвестиционной деятельности со стороны органов государственной власти края и органов местного самоуправления.

Основным нормативно-правовым актом, регламентирующим оказание государственной поддержки, является Закон Красноярского края от 11.07.2019 № 7-2919 «Об инвестиционной политике в Красноярском крае».

Ответственными за предоставление поддержки инвестиционной деятельности являются уполномоченные органы и организации Красноярского края:

Министерство экономики и регионального развития Красноярского края (*контактный телефон 8 (391) 249-34-91*) за оказание государственной поддержки в следующих формах:

финансовая;

налоговая;

имущественная и инфраструктурная;

информационно-консультационная и организационная.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края (*контактный телефон 8 (391) 290-74-10*) за оказание государственной поддержки в следующих формах:

применение коэффициента 0,5 при определении платы за аренду лесного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, включенного в перечень приоритетных проектов в области освоения лесов, в течение срока окупаемости проекта.

Агентство труда и занятости Красноярского края (*контактный телефон 8 (391) 221-98-27* <https://trud.krskstate.ru/>) за оказание государственной поддержки в следующих формах:

Оказание государственных услуг, содействие занятости населения (консультации по различным аспектам организации и ведения бизнеса; обучение основам предпринимательской деятельности и профессиям для создания своего дела; финансовая поддержка и т.д.), предоставление на конкурсной основе грантов на осуществление предпринимательской деятельности безработным гражданам, в том числе прошедшим обучение по направлению краевых государственных бюджетных учреждений службы занятости населения.

Агентство развития малого и среднего предпринимательства Красноярского края (<http://krasmsp.krskstate.ru>) Обеспечение государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, экспорта, научной, научно-технической и инновационной деятельности и др.

АНО «Красноярский краевой центр развития бизнеса и микрокредитная компания» (<https://мойбизнес-24.рф>) Финансовые услуги (микрофинансирование). Предоставление поручительств при получении кредитов в банках. Сопровождение тендеров, закупок, аукционов. Помощь в ведении внешнеэкономической деятельности. Содействие в поиске партнеров и выходе на межрегиональные и зарубежные рынки. Консультирование по вопросам ведения предпринимательской деятельности. Повышение компетенции предпринимателей и самозанятых в рамках образовательных проектов и т.д.

Союз «ЦентральноСибирская Торговопромышленная палата» (<https://krasnoyarsk.tpprf.ru>) Оказание предпринимателям услуг, касающихся различных аспектов предпринимательской деятельности: ВЭД, продвижение на внутренних рынках, закупочная деятельность, экспертизы, сертификация продукции и т.д.

Подробную информацию о возможности получения государственной поддержки инвестиционной деятельности и институтах поддержки инвестиционной деятельности на уровне Красноярского края можно получить на Инвестиционном портале Красноярского края в разделе «Поддержка бизнеса» (ссылка: <http://krskinvest.ru>) или обратившись непосредственно в уполномоченный орган или организацию.

**3.1.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности** обеспечивается в форме организационной, информационно-консультационной, финансовой и имущественной поддержки, операторами которой являются структурные подразделения администрации города Енисейска.

Отделом экономического развития, предпринимательской деятельности и торговли администрации г. Енисейска (*контактный телефон 8 (39195) 2-26-84*) обеспечивается оказание следующих видов поддержки:

финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных и осуществляющих деятельность на территории г. Енисейска, на возмещение затрат, связанных с подготовкой проектной документации, строительством объектов капитального строительства, ремонтом зданий, приобретением нового оборудования, сертификацией помещений, продукции, необходимых для осуществления предпринимательской деятельности; информация об указанных видах поддержки размещена на сайте администрации г. Енисейска (ссылка: <http://www.eniseysk.com/upload/infkon2021.docx>)

*Система управления земельно-имущественным комплексом обеспечивается МКУ «Управление муниципальным имуществом» администрации города Енисейска и Отделом строительства и архитектуры администрации города Енисейска.*

Отделом строительства и архитектуры администрации города Енисейска (контактный телефон 8 (39951) 2-21-34) разработан Генплан развития территории города Енисейска, который содержит в своей структуре зоны для размещения объектов инвесторов с доступной инфраструктурой (энергосети, водоснабжение, подъездные пути). Генплан г. Енисейска содержит описание выделенных промышленных зон, обеспеченных инфраструктурой для размещения производственных объектов инвесторов. Подробное описание таких зон и инвестиционных площадок размещено **в разделе 4** Инвестиционного паспорта.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях осуществления имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальным образованием город Енисейск сформирован и утвержден решением Енисейского городского Совета депутатов от 24.04.2019 № 42-338 «Об утверждении перечня муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства».

Перечень муниципального имущества размещен на сайте администрации города Енисейска: <http://www.eniseysk.com/42-338.pdf>

Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются на основании предложений исполнительных органов местного самоуправления, координирующих или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, созданных при органах местного самоуправления, предложений балансодержателей, субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержден Решением Енисейского городского Совета депутатов от 29.08.2018 № 35-281 (в редакции Решения от 03.03.2021 № 6-55), ссылка <http://www.eniseysk.com/35-28129.08.2018.pdf>.

Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется в виде передачи во владение и (или) в пользование недвижимого муниципального имущества на возмездной основе по договору аренды недвижимого муниципального имущества на условиях долгосрочной аренды.

Имущественная поддержка в виде передачи муниципального имущества в аренду оказывается исключительно лицам, имеющим статус субъекта малого или среднего предпринимательства.

Заключение договора аренды имущества, которое включено в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства впервые, осуществляется

только по итогам торгов (аукциона, конкурса), проведение которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ. Участниками таких торгов могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Преимущественное право субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп ими арендуемого недвижимого имущества реализуется в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Органом, уполномоченным на проведение конкурсов, аукционов при оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства путем передачи в аренду имущества, отчуждения арендуемого недвижимого имущества при реализации преимущественного права выкупа является МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» (*контактный телефон 8 (391951) 2-24-35*).

На территории города используются механизмы муниципально-частного партнерства, в частности обеспечивается заключение и реализация концессионных соглашений.

В целях эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, имущество передается на условиях концессионных соглашений.

По концессионному соглашению одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

Передача имущества по концессионному соглашению осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Органом, уполномоченным на передачу в концессию имущества, является МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» (*контактный телефон 8 (391951) 2-24-35*).

Общая площадь земельных участков возможных к предоставлению для инвестиционной деятельности и не имеющих обременений, в том числе не находящиеся в аренде и не требующие выкупа 1,15 га

### **3.2. Инвестиционная политика**

Основные базисные принципы, направленные на улучшение инвестиционного климата в Красноярском крае, устанавливает Инвестиционная декларация Красноярского края, утверждена распоряжением Губернатора Красноярского края от 29.10.2013 № 519-рг и Инвестиционная стратегия Красноярского края на период до 2030 года, утверждённая Указом Губернатора Красноярского края от 17.12.2013 года. В их числе:

обеспечение равных прав субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;



участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений, затрагивающих их интересы, а также в оценке их исполнения на территории региона;

доступ субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности к публичной информации органов исполнительной власти региона;

содействие в реализации инвестиционных проектов, соответствующих приоритетным направлениям развития экономики Красноярского края;

невмешательство региональных органов власти в деятельность субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности по заключению договоров (контрактов), выбору партнеров, определению содержания обязательств.

Подробнее с основными направлениями инвестиционной политики края можно познакомиться, зайдя на инвестиционный портал Красноярского края по ссылке <http://krskinvest.ru/pages/investicionnaya-deklaraciya>.

**Муниципальная инвестиционная политика города Енисейска** определена в соответствии с основными направлениями поддержки инвестиционной деятельности на уровне Российской Федерации и Красноярского края и с учетом актуальной социально-экономической ситуации в городе Енисейске.

В соответствии с Федеральным законом №172–ФЗ от 28.06.2014 «О стратегическом планировании в Российской Федерации» в городе разработан комплекс нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики и развития малого и среднего предпринимательства муниципального образования:

Стратегия социально-экономического развития города Енисейска до 2030 года (документ размещен на сайте администрации г. Енисейска, ссылка: <http://www.eniseysk.com/upload/SsergEKKd2030g.pdf>).

муниципальная программа города Енисейска « Развитие малого и среднего предпринимательства», утвержденная постановлением администрации города Енисейска от 31.10.2013 № 328-п ( в редакции постановления от 13.10.2021 № 232-п) размещена на сайте города Енисейска <http://eniseysk.com/msadasj2022-2024.rar>

В г. Енисейске функционирует совещательный орган в области развития предпринимательской деятельности - Координационный совет по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, Совет по содействию развития конкуренции в муниципальном образовании город Енисейск.

Оптимизация административных процедур обеспечивается за счет системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с Решением Енисейского городского Совета депутатов от 14.02.2018 № 28-137 « Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Енисейска и экспертизы действующих нормативных правовых актов города Енисейска».

Утверждены документы, регламентирующие отдельные аспекты, связанные с деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства. В частности, постановлением администрации г. Енисейска от 24.06.2011 № 203-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО г. Енисейск» утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города, постановлением администрации г. Енисейска от 24.12.2014 №323-п утверждена схема размещения рекламных конструкций (<http://www.eniseysk.com/45634536856345.docx>).

Постановлением № 216-п от 26.06.2013 утверждена схема теплоснабжения города Енисейска на период с 2013 по 2028 год, планы строительства и реконструкции тепловых сетей. Сведения актуализированы постановлением № 113-п от 21.05.2018 г.

#### **Раздел 4. Предложения по инвестиционным проектам и инвестиционным площадкам**

Стратегией социально- экономического развития города до 2030 г. миссия города сформулирована следующим образом: Енисейск — успешный провинциальный сибирский город с уникальными памятниками архитектуры и истории, ориентированный на сохранение и развитие культурно-бытовых традиций, выражающихся в радушии и гостеприимстве горожан, с комфортными и безопасными условиями проживания и динамично развивающейся городской экономикой.

Главная стратегическая цель: формирование системы непрерывного повышения качества жизни горожан, на основе капитализации уникального исторического наследия, создания сервисной экономики и формирования комфортной среды проживания за счет повышения эффективности муниципального управления.

В целях обеспечения устойчивого развития города Енисейска, совершенствования инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, интересов граждан и их объединений схемой территориального планирования на территории города планируется реализация нескольких крупных региональных проектов (таблица 1).

Таблица 1.

Перечень значимых проектов, планируемых к реализации на территории города Енисейска до 2030 года

№ п/п	Наименование проекта, объекта	Сроки реализации	Планируемые источники финансирования	Ожидаемые результаты реализации
1	2	3	4	5
Проекты регионального уровня, реализуемые на территории муниципального образования				
1.	<b>Транспортная инфраструктура</b>			
	Строительство глубокого обхода для грузового транспорта исторической части города	2025-2030	Региональный бюджет	Вывод большегрузного транспорта из исторической части города
2.	<b>Энергетическая и коммунальная инфраструктура</b>			
2.1	Строительство полигона твердых бытовых отходов	Ввод в 2025	Региональный бюджет	Улучшение экологической обстановки за счет функционирования мусороперерабатывающего кластера Северной группы районов края по единой схеме сбора, транспортировки, сортировки, переработки и захоронения твердых бытовых

				ОТХОДОВ
2.2	Строительство новых теплоисточников	Ввод к 2025	Муниципально - частное партнерство	Модернизация объектов системы коммунальной инфраструктуры с высокой степенью износа в целях обеспечения гарантированного теплоснабжения потребителей, снижения эксплуатационных расходов и оптимизация системы
2.3	Строительство новых участков тепловых сетей	2017-2030	Бюджет	Модернизация объектов системы коммунальной инфраструктуры с высокой степенью износа в целях обеспечения гарантированного теплоснабжения потребителей, снижения эксплуатационных расходов и оптимизация системы
2.4	Реконструкция Горского водозаборного сооружения со строительством станции обезфторивания	2018-2025	Бюджет	Улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества, улучшение на этой основе здоровья человека, обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства
2.5	Строительство кольцевых водоводов	2020-2025	Бюджет	Улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества, улучшение на этой основе здоровья человека, обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства
2.6	Строительство 8 канализационных насосных станций и новых канализационных сетей	2020-2030	Бюджет	Обеспечение уровня очистки сточных вод, согласно установленных норм
2.7	Устройство горизонтального дренажа	2017-2022	Бюджет	Обеспечение функционирования ливневых стоков
2.8	Строительство улиц и дорог 27,5 км	до 2030	Бюджет	Обеспечение вновь застраиваемых территорий дорогами и тротуарами
3.	Объекты социальной сферы, комплексного жилищного строительства, общественно-делового назначения			
3.1	Строительство жилья	2017-2030	Бюджет	Ввод жилья (по оценке в 2017 году – 2570 кв.м, в 2018 году – 4899 кв.м, в 2019 году – 4999 кв.м, в 2020 году – 8498 кв.м., в

				2021 -7300 кв. м.) за счет выделения средств из краевого бюджета в целях реализации мероприятий программы переселения из аварийного жилья, привлечения средств индивидуальных застройщиков и развития системы ипотечного кредитования
3.2	Строительство акушерского корпуса с женской консультацией, терапией, дневным стационаром	2018-2023	Бюджет	
<b>Проекты, приоритетные на муниципальном уровне</b>				
4.	Строительство банно-прачечного комбината	2020-2025	Муниципально-частное партнерство	Создание новых рабочих мест
5.	Овощеконсервный завод с переработкой дикоросов	2025-2030	Частные инвестиции	Создание вспомогательных производств и новых рабочих мест, повышение экономической активности населения.

**Инвестиционные площадки на генеральном плане города** размещены на сайте города <http://www.eniseysk.com/Prokti%20planirovok%20goroda/58828286868/> и в приложении № 4 к паспорту.

### **Перечень социально значимых и приоритетных рынков города Енисейска**

Для развития экономического потенциала города предполагается развитие приоритетных и социально значимых рынков города Енисейска.

*В части промышленного развития наиболее перспективным представляется:*

развитие строительной отрасли за счет создания новых предприятий малого и среднего бизнеса, в том числе производство строительных материалов;

создание предприятий, предполагающих переработку древесины, иных предприятий; содействие развитию организаций отрасли транспорта, тепло- водоснабжения,

*В части развития социально значимых рынков наиболее перспективным представляется:*

организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам для детей от 0 до 3 лет;

организация предоставления дополнительного образования по дополнительным общеразвивающим программам;

организация предоставления услуг, связанных с приемом, размещением и организацией досуга для гостей города;

содействие охвату жителей практикой здорового образа жизни;

содействие повышению уровня общественной безопасности и экологического благополучия.

**Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение, пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.**

№ п/п	Уровень собственности (региональный / муниципальный)	Вид объекта имущества*	Наименование объекта имущества	Адрес объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь, протяженность, иное)	Значение типа измерения***
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальный	Помещение № 2	нежилое	г.Енисейск, ул. Перенсова, 129 А	площадь	42,3
2	Муниципальный	Помещение № 5	нежилое	г.Енисейск, Ленина, 124	площадь	142,5
3	Муниципальный	здание (проходная)	нежилое	г.Енисейск, ул. Бограда, 105	площадь	21,4

**Перечень муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование имущества	Реестровый номер	Местонахождение имущества	Площадь (кв.м.)
1	Нежилое помещение	1-15-000116	г.Енисейск, ул.Ленина, 25/10, помещение № 13	46,4
2	Сооружение (нежилое, радиовышка)	1-16-000038	г.Енисейск, ул.Ленина, 130	Не определена
3	Нежилое помещение		Г. Енисейск, ул. Диктатуры пролетариата, д.2	585,5

**Схема размещения нестационарных торговых объектов**

Актуальная редакция Постановления администрации города Енисейска от 24.06.2011 № 203-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Енисейска» (в редакции Постановления администрации от 07.07.2022 № 261-п)( <http://www.eniseysk.com/upload/43507.07.2022433.pdf>).

Приложение 4 (ниже)

Параметры инвестиционных площадок (земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, имеющие выгодное географическое расположение с точки зрения перспектив организации производства, со зданиями или без, предлагаемые для реализации инвестиционных проектов, оснащенные инженерной и транспортной инфраструктурой, как состоящие на кадастровом учете, так и не выделенные)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Код ОКТМО населенного пункта (должен соответствовать координатам или кадастровый номер (номер квартала))	Месторасположение площадки (координаты или кадастровый номер (номер квартала))	Наименование населенного пункта	Площадь площадки, (га)	Форма собственности (государственная/муниципальная/частная)	Категория земельного участка	Область применения площадки (целевое назначение)	Требуется перевод участка в другую категорию (да/нет)	Транспортная доступность: наличие	Транспортная доступность: расстояние до ближайшей региональной автомобильной	Транспортная доступность: расстояние до ближайшей федеральной автомобильной	Транспортная доступность: наличие ж/д путей, тупиков на территории площадки	Электрооснащение: расстояние от границ площадки до точки присоединения, км	Электрооснащение: свободная мощность, МВт	Газоснабжение: расстояние от границ	Газоснабжение: свободная мощность, м.	Водоснабжение: расстояние от границ	Водоснабжение: свободная мощность, м.куб./час.	Водоотведение: расстояние от границ площадки до точки присоединения, км	Водоотведение: свободная мощность, м.куб./час.	Техническая характеристика имеющихся сооружений (площадь, этажность, техническая удаленность от административного центра	Примечание, ограничения по площадке,	
24:47:0010 131:44	Енисейск	0,26	Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения культовых зданий	нет	да	330		да		Подключение возможно				Подключение возможно		Подключение возможно				
24:47:0010 131:5	Енисейск	0,04	Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения культовых зданий	нет	да	330		да		Подключение возможно				Подключение возможно		Подключение возможно				
24:47:0010 128:27	Енисейск	0,13	Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения культовых зданий	нет	да	330		да		Подключение возможно				Подключение возможно		Подключение возможно				

	24:47:0010 125:104	Енисейск	0,64	Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	нет	да	330		да		Подключение возможно			Подключение возможно		Подключение возможно			
	24:47:0010 134:65	Енисейск		Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения нежилого	нет	да	330		да		Подключение возможно			Подключение возможно		Подключение возможно			