Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.06.2025, поступившего на рассмотрение 18.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

			Раздел 1 Лист 1			
	Земельны	ій участок				
	вид объекта н	п едвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20			
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075			1			
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15					
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010135	24:47:0010135				
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2004					
Ранее присвоенный государственный учетный	номер: данные отсутствуют					
Местоположение:	Местоположение уст Макарова с магазино	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Дом Макарова с магазином. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, дом 110.				
Площадь:	433 +/- 14					

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Дом Макарова с магазином. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, дом 110.
Площадь:	433 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	222752.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:47:0010135:76, 24:47:0000000:5913, 24:47:0000000:3281, 24:47:0000000:5976
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация здания и сооружения
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ]
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20						
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075						
Каластровый номер:	24.47.0010135.15	_				

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.306 от 21.01.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Бограда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова), тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 28.12.2018, номер решения: 102-5397 2. дата решения: 17.12.2018, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.08.2018, номер решения: 420, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края 4. дата решения: 20.06.2018, номер решения: 310, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18851 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск»



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20							
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075							
Каластровый номер: 24-47-0010135-15							

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

с выделением на ней шестой подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18848 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Дня каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих третью подзону: запрещается размешать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19049 от 30.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Приаэродромная территория для гражданского аэродрома «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны, тип: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур, дата решения: 19.06.2023, номер решения: 413-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19050 от 30.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков, входящих в пятую подзону: в границах пятой подзоны запрещается



				Лист 4
		Земельнь	ій участок	
		вид объекта н	недвижимости	
Лист № 4 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-12460307	5			
Кадастровый номер:		24:47:0010135:15		
Сведения о том, что земельный участок по в границах зоны с особыми условиями ис территории, территории объекта культурн публичного сервитута:	пользования	116-ФЗ «О промышл которых может повли территория для граж Производственная зо решения: 413-П, наи Земельный участок г 31.07.2024, ограниче земельных участков, в работе наземных освязи, предназначени территория для граж Производственная зо решения: 413-П, наи Земельный участок г 31.07.2024, ограниче земельных участков, объекты, высота кото сектора., вид/наимен выделением на ней т инфраструктур, дата агентство воздушног зоны с реестровым н пределах зоны: В сосутвержденных Поста установления приазр Правил разрешения тосударственной вла Российской Федерац решения об установле	енной безопасности опасных производ изть на безопасность полетов воздушни данского аэродрома «Енисейск» с выде она, зона инженерной и транспортной и менование ОГВ/ОМСУ: Федеральное а полностью расположен в границах зонь ние использования земельного участка входящих в четвертую подзону: запрегобъектов средств и систем обслуживани ных для организации воздушного движи данского аэродрома «Енисейск» с выде она, зона инженерной и транспортной и менование ОГВ/ОМСУ: Федеральное а полностью расположен в границах зонь ние использования земельного участка входящих в третью подзону: в граница орых превышает допустимую высоту ск ование: Приаэродромная территория дретьей подзоны, тип: Производственна решения: 19.06.2023, номер решения: 4 отранспорта (Росавиация) Земельный омером 24:00-6.19051 от 30.07.2024, от ответствии с п.2 правил выделения на грановлением Правительства РФ от 02.12 обдромной территории, Правил выделенованогласий, возникающих между выстести субъектов Российской Федерации и становлением правительства РФ от 02.12 обдромной территории, Правил выделенованногласий, возникающих между выстем субъектов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и становлением правительства РФ от 02.12 обдромной территории, Правил выделеноватьства РФ от 02.12 обдромной территории, Правил выстем от 02.12 обдромной территории (Правил высектор от 02.12 обдромной территории (Правил высектор от 02.12 общения) правительства РФ от 02.12 обдромной территории (Правил высектор от 02.12 обдение (инфраструктур, дата решения: 19.06.2023, номелентство воздушного транспорта (Росавиация) о с реестровым номером 24:00-6.19053 от в пределах зоны: Ограничения использования щается размещать объекты, создающие помехи я воздушного движения, навигации, посадки и ения., вид/наименование: Приаэродромная елением на ней четвертой подзоны, тип: инфраструктур, дата решения: 19.06.2023, номелентство воздушного транспорта (Росавиация) о с реестровым номером 24:00-6.19054 от в пределах зоны: Ограничения использования ах третьей подзоны запрещается размещать соружений в пределах соответствующего дя гражданского аэродрома «Енисейск» с на зона, зона инженерной и транспортной 413-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федерально участок полностью расположен в границах граничение использования земельного участка приаэродромной территории подзон и ими исполнительными органами и уполномоченными Правительством сльной власти при согласовании проекта границах приаэродромной территории

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

недвижимости и осуществления деятельности., вид/наименование: Приаэродромная территория для гражданского аэродрома «Енисейск», тип: Приаэродромная территория, дата решения: 19.06.2023, номер решения: 413-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)



			Лист 5
	Земельный уч		
	вид объекта недв	ижимости	
Лист № 5 раздела 1 Всег	о листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
8.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075			
адастровый номер:	24:47:0010135:15		
Сведения о том, что земельный участок расположен в грособой экономической зоны, территории опережающего азвития, зоны территориального развития в Российско редерации, игорной зоны:)		
Ведения о том, что земельный участок расположен в гр собо охраняемой природной территории, Байкальской риродной территории и ее экологических зон, лесопар еленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:			
Ведения о расположении земельного участка и (или) асположенного на нем объекта недвижимости в грании ерритории, в отношении которой принято решение о езервировании земель для государственных или униципальных нужд:	данные отсутствуют		
ведения о результатах проведения государственного емельного надзора:	данные отсутствуют		
ведения о расположении земельного участка в граница ерритории, в отношении которой утвержден проект ме ерритории:	ах данные отсутствуют жевания		
словный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
ведения о принятии акта и (или) заключении договора редусматривающих предоставление в соответствии с емельным законодательством исполнительным органого осударственным органом власти или органом местного амоуправления, находящегося в государственной или униципальной собственности земельного участка для гроительства наемного дома социального использованаемного дома коммерческого использования:	4		
ведения о том, что земельный участок или земельные бразованы на основании решения об изъятии земельно частка и (или) расположенного на нем объекта недвиж пя государственных или муниципальных нужд:	го		
ведения о том, что земельный участок образован из зе емельного участка, государственная собственность на е разграничена:	мель или данные отсутствуют которые		
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПО, ЭЛЕКТРОННОЙ ПО Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F11 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОС	ОДПИСЬЮ — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	инициалы, фамилия
полное наименование должности	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГ		ппицион, финици

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

			Лист 6
		ый участок недвижимости	
		•	
Лист № 6 раздела 1 Всего з	истов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
8.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075			
адастровый номер:	24:47:0010135:15		
ведения о наличии земельного спора о местоположении раниц земельных участков:	данные отсутствуют		
татус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте	е недвижимости имеют статус "актуа	альные, ранее учтенные"
Эсобые отметки:	зарегистрированных ограничения (обремея Земельного кодекса 24.47.0.44. вид огранпредусмотренные ст 16.05.2019; реквизит иной документ, содеприказ службы по го 20.06.2018 №310" от культурного наследи государственной охр (обременения): огранкодекса Российской приказ "Об установле выдан: Федеральное (обременения): огранкодекса Российской приказ об установле выдан: Федеральное (обременения): огранкодекса Российской приказ "об установле выдан: Федеральное (обременения): огранкодекса Российской приказ "об установле 19.06.2023 № 413-П ограничения (обреме Земельного кодекса документа-основани авиации Енисейск" обременения (обременения) собременения (обременения) собременения (обременения (обременения) собременения (обременения (о	в реестре прав, ограничений прав и енения): ограничения прав на земели Российской Федерации; срок действ ичения (обременения): ограничения татьей 56 Земельного кодекса Россий ты документа-основания: сопроводитружащий описание объекта от 17.12.2 осударственной охране объектов культурного наследия и Красноярского края; приказ от 20. ограничения прав на земельный участок, Федерации; срок действия: с 15.11.2 пении приаэродромной территории а гагентство воздушного транспорта (пеничения прав на земельный участок, Федерации; срок действия: с 18.03.2 нии приаэродромной территории а гагентство воздушного транспорта (пеничения прав на земельный участок, Федерации; срок действия: с 18.03.2 нии приаэродромной территории а гагентство воздушного транспорта (пеничения прав на земельный участок, Федерации; срок действия: с 01.08.2 ении приаэродромной территории а выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (пенения): ограничения прав на земельной участок, Федерации; срок действия: приказ "об установлении приаэро	иской Федерации; срок действия: с тельное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; 2018 № б/н; приказ "О внесении изменений в втурного наследия Красноярского края от о государственной охране объектов 06.2018 № 310 выдан: Служба по Красноярского края. вид ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного 021; реквизиты документа-основания: эродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П Росавиация). вид ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного 022; реквизиты документа-основания: родрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П Росавиация). вид ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного 024; реквизиты документа-основания: эродрома гражданской авиации Енисейск" от ушного транспорта (Росавиация). вид ьный участок, предусмотренные статьей 56
полное наименование полжности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖІ	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	инициалы, фамилия
полное наименование должности	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА Действителен: с 02.08.2024 по 26.10	АРТОГРАФИИ	ипициалы, фамилия

	Земелы	ный участок	
	вид объекта	а недвижимости	
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
8.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075			
Садастровый номер:	24:47:0010135:15		
	предусмотренные о 09.08.2024; реквизи аэродрома граждан воздушного транст земельный участом действия: с 13.08.2 территории аэродр агентство воздушн на земельный учас действия: с 21.08.2 территории аэродр агентство воздушн	2024; реквизиты документа-основания: пр ома гражданской авиации Енисейск" от 1 гого транспорта (Росавиация).	ый Федерации; срок действия: с гановлении приаэродромной территории № 413-П выдан: Федеральное агентство ременения): ограничения прав на го кодекса Российской Федерации; срок риказ "об установлении приаэродромной 9.06.2023 № 413-П выдан: Федеральное чения (обременения): ограничения прав ного кодекса Российской Федерации; срок риказ "об установлении приаэродромной 9.06.2023 № 413-П выдан: Федеральное
Получатель выписки:		еньевна, действующий(ая) на основании АСНОЯРСКОГО КРАЯ	документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА



Сведения о зарегистрированных правах

	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20							
18.06.2	.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075							
Кадас	тровый номер:	24	4:47:0	0010135:15				
	<u> </u>	1.		12 2				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.			е образование город Енисейск І	расноярского края		
	Сведения о возможности предоставления персональных данных физического лица:	1		данные отсутст	вуют			
2	Вид, номер, дата и время государственной права:	регистрации 2.		Собственность 24-24-09/004/20 29.02.2012 00:0				
3	Сведения об осуществлении государствен регистрации сделки, права без необходимо закона согласия третьего лица, органа:		.1	данные отсутст	вуют			
4	Ограничение прав и обременение объекта	недвижимости: не	е заре	егистрировано				
5	Договоры участия в долевом строительств		е заре	егистрировано				
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют							
7	Сведения о возможности предоставления персональных данных физического лица	третьим лицам да	анны	е отсутствуют				
8	8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			е отсутствуют				
9								
10	Сведения о невозможности государственн без личного участия правообладателя или представителя:	ой регистрации да его законного	анны	е отсутствуют				
11	Правопритязания и сведения о наличии по не рассмотренных заявлений о проведения государственной регистрации права (перепрекращения права), ограничения права и объекта недвижимости, сделки в отношен недвижимости:	и хода, ли обременения	тсутс	твуют				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	J

	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20								
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075								
Кадастровый номер: 24:47:0010135:15								
11 Сведения о невозможности госуд перехода, прекращения, ограниче участок из земель сельскохозяйст								



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местополож	ения земельного участка	
		ый участок	
	вид объекта	недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
8.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075			
адастровый номер:	24:47:0010135:15		
План (чертеж, схема) земельного участка			
34(1)	24:47:0010135:16/1	.7:0010135:15/1 00 00.25 000.25 010135:15/2 :10(1)	275(1)
Гасштаб 1:400 Ус.	ловные обозначения:		
		НТ ПОДПИСАН	
		ной подписью	
полное наименование должи	Сертификат: 009F0BDC181A023B НОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И К Действителен: с 02.08.2024 по 26.1	КБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20 18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075 Кадастровый номер: 24:47:0010135:15

	Описание местоположения границ земельного участка						
No	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	107°51.4`	11.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	191°23.0`	22.7	данные отсутствуют	24:47:0010135:275(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	24:47:0010135:94(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	195°32.3`	10.08	данные отсутствуют	24:47:0010135:275(1)	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	285°6.8`	13.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	15°52.3`	20.44	данные отсутствуют	24:47:0010135:16(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	16°31.7`	10.26	данные отсутствуют	24:47:0010135:16(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.1	14°56.8`	2.6	данные отсутствуют	24:47:0010135:16(1)	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
	вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20						
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075						
Кадастровый номер: 24:47:0010135:15						

	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
	Система координат МСК-167 (24)						
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения			
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	904237.32	59067.26	-	-			
2	904233.67	59078.59	-	-			
3	904211.42	59074.11	-	-			
4	904201.71	59071.41	-	-			
5	904205.31	59058.08	-	-			
6	904224.97	59063.67	-	-			
7	904234.81	59066.59	-	-			
1	904237.32	59067.26	-	-			

	документ подписан	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Сведения о частях земельного участка

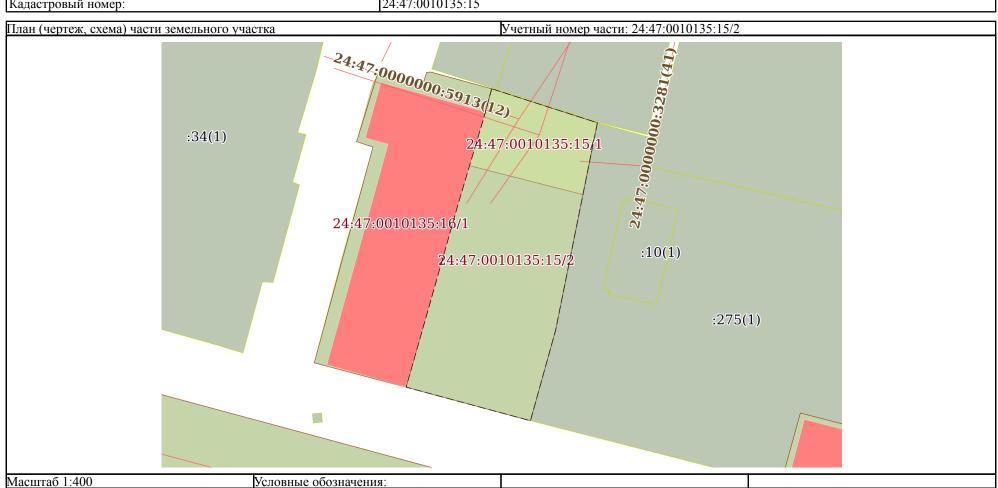
	оведения о пастин	земельного участка		
Земельный участок				
	вид объекта	недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20	
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-12460307				
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15			
План (чертеж, схема) части земельного уч	астка	Учетный номер части: 24:47:0010135:15	/1	
24:47:0010 Масштаб 1:200		24.24.24.24.24.24.24.24.24.24.24.24.24.2	7.47:000000:3281(41)	
ругасштао 1.200	условные ооозначения:			
полное наименование до	ЭЛЕКТРОННСертификат: 009F0BDC181A023B6	БА ГОСУДАРСТВЕННОЙ АРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия	

	JINCI 14
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20

18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075

Кадастровый номер: 24:47:0010135:15



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 4 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20					
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075					
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15				

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:47:0010135:15/1	100	данные отсутствуют
24:47:0010135:15/2	433	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ст. 35 п. 2 ФЗ от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № 6/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 № 310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-Ф3 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных строительных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объекта вкультурного наследия, включенного в единый государственный реестр объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объекта археологического наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного наследия; В

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	J	

			Лист 16			
	Земельный у					
	вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.1	Лист № 2 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 4 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20					
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-1	24603075					
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15					
	берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, Пролетарская - ул. Кирова); Тип зоны: Территорі		•			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан приаэродромной территории аэродрома Енисейс (Росавиация); Содержание ограничения (обреме границах шестой подзоны запрещается размещат границах шестой подзоны устанавливается запре скотомогильников, мусоросжигательных и мусор Запрещена вспашка сельскохозяйственных земел объекта реестра границ: Зона с особыми условия приаэродромной территории на аэродроме «Енис	ав на земельный участок, предусмотовлен; реквизиты документа-основа к" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Фенения): В целях обеспечения безопать объекты, способствующие привлест на размещение полигонов твердых роперерабатывающих заводов, объекть в светлое время суток.; Реестровыми использования территории; Видсейск» с выделением на ней шестой	гренные статьей 56 Земельного кодекса ания: приказ "Об установлении едеральное агентство воздушного транспорта асности полетов воздушных судов, в ечению и массовому скоплению птиц. В х коммунальных отходов, скотобоен, ферм, ктов сортировки мусора, рыбных хозяйств. й номер границы: 24:00-6.18851; Вид зоны по документу: Установление подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан приаэродромной территории аэродрома Енисейс: (Росавиация); Содержание ограничения (обреме функциональное назначение которых не требует посадку, поверхность взлета, коническую поверх внешнюю горизонтальную поверхность, определ предъявляемые к аэродромам, предназначенным утвержденных приказом Минтранса России от 2: ограничения по абсолютной максимальной высог входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают требующие меньшую высоту застройки, имеют г размещение объектов, функциональное назначен использования земельных участков, входящих тр ограничения, установленные уполномоченным ф границы: 24:00-6.18848; Вид объекта реестра гра документу: Установление приаэродромной терри зоны: Охранная зона транспорта	овлен; реквизиты документа-основа к от 05.03.2021 № 136-П выдан: Феденения): В границах третьей подзонь их размещения вблизи ВПП, высота кность, внутреннюю горизонтальную дяемые согласно требованиям Федер для взлета, посадки, руления и стоя 5.08.2015 № 262. Дня каждой обознате размещаемого объекта. В случае, и меньшую допустимую высоту, чем приоритет. Ограничения, устанавливные которых требует их размещения претью подзону: запрещается размеша редеральным органом при установленниц: Зона с особыми условиями исп	иния: приказ об установлении деральное агентство воздушного транспорта ы запрещается размещать объекты, а которых превышает поверхность захода на о поверхность, переходную поверхность, ральных авиационных правил «Требования, нки гражданских воздушных судов» аченной поверхности устанавливаются если ограничения в других подзонах, а в третьей подзоне, то ограничения, ваемые в третьей подзоне, не ограничивают в первой и второй подзонах. Ограничения ать объекты, высота которых превышает снии соответствующей ПТ.; Реестровый номер пользования территории; Вид зоны по			

	документ подписан электронной подписью	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

			Лист 17				
	Земельный	і участок					
	вид объекта не	движимости					
Лист № 3 раздела 4.1	Лист № 3 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 4 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20						
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-12	24603075						
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15						
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения проссийской Федерации; Срок действия: не уста приаэродромной территории аэродрома гражда воздушного транспорта (Росавиация); Содержа участков, входящих в шестую подзону: в грани объекты, способствующие привлечению и масс реестра границ: Зона с особыми условиями ист для гражданского аэродрома «Енисейск» с выд инженерной и транспортной инфраструктур	новлен; реквизиты документа-основ нской авиации Енисейск" от 19.06.20 ние ограничения (обременения): Огр цах шестой подзоны приаэродромной совому скоплению птиц.; Реестровый пользования территории; Вид зоны по	ания: приказ "об установлении)23 № 413-П выдан: Федеральное агентство раничения использования земельных й территории запрещается размещать і номер границы: 24:00-6.19049; Вид объекта ро документу: Приаэродромная территория				
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения г Российской Федерации; Срок действия: не уста приаэродромной территории аэродрома гражда воздушного транспорта (Росавиация); Содержа участков, входящих в пятую подзону: в граница определенные Федеральным законом от 21.07.1 объектов», функционирование которых может в 24:00-6.19050; Вид объекта реестра границ: Зон Приаэродромная территория для гражданского Производственная зона, зона инженерной и тра	новлен; реквизиты документа-основ нской авиации Енисейск" от 19.06.20 ние ограничения (обременения): Огр ах пятой подзоны запрещается размен 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной повлиять на безопасность полетов во на с особыми условиями использован аэродрома «Енисейск» с выделением	ания: приказ "об установлении О23 № 413-П выдан: Федеральное агентство оаничения использования земельных шать опасные производственные объекты, безопасности опасных производственных гздушных судов.; Реестровый номер границы: ния территории; Вид зоны по документу:				
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения г Российской Федерации; Срок действия: не уста приаэродромной территории аэродрома гражда воздушного транспорта (Росавиация); Содержа участков, входящих в четвертую подзону: запро средств и систем обслуживания воздушного дв воздушного движения.; Реестровый номер гран использования территории; Вид зоны по докум выделением на ней четвертой подзоны; Тип зон	прав на земельный участок, предусмо новлен; реквизиты документа-основ нской авиации Енисейск" от 19.06.20 ние ограничения (обременения): Огрещается размещать объекты, создающижения, навигации, посадки и связи, ищы: 24:00-6.19053; Вид объекта рее енту: Приаэродромная территория длы: Производственная зона, зона инж	ания: приказ "об установлении О23 № 413-П выдан: Федеральное агентство раничения использования земельных цие помехи в работе наземных объектов предназначенных для организации встра границ: Зона с особыми условиями пя гражданского аэродрома «Енисейск» с кенерной и транспортной инфраструктур				
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения г Российской Федерации; Срок действия: не уста		•				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 02 08 2024 по 26 10 2025	

			Лист 18			
	Земельный участок					
	вид объекта нед	цвижимости				
Лист № 4 раздела 4	.1 Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20			
18.06.2025г. № КУВИ-001/202	25-124603075					
Кадастровый номер:	24:47:0010135:15					
	приаэродромной территории аэродрома граждан воздушного транспорта (Росавиация); Содержан участков, входящих в третью подзону: в граница превышает допустимую высоту сооружений в п Вид объекта реестра границ: Зона с особыми ус территория для гражданского аэродрома «Енисе зона инженерной и транспортной инфраструкту	ние ограничения (обременения): Огран ах третьей подзоны запрещается разме ределах соответствующего сектора.; Ре повиями использования территории; В йск» с выделением на ней третьей под р	ичения использования земельных щать объекты, высота которых есстровый номер границы: 24:00-6.19054; ид зоны по документу: Приаэродромная зоны; Тип зоны: Производственная зона,			
Beci	вид ограничения (обременения): ограничения проссийской Федерации; Срок действия: не устан приаэродромной территории аэродрома граждан воздушного транспорта (Росавиация); Содержан приаэродромной территории подзон утверждени Правил установления приаэродромной территор разрешения разногласий, возникающих между в Федерации и уполномоченными Правительствог согласовании проекта решения об установлении выделяются подзоны в которых устанавливаются деятельности.; Реестровый номер границы: 24:0 использования территории; Вид зоны по докуме зоны: Приаэродромная территория	новлен; реквизиты документа-основани аской авиации Енисейск" от 19.06.2023 ние ограничения (обременения): В соот ных Постановлением Правительства Ро- рии, Правил выделения на приаэродром высшими исполнительными органами и м Российской Федерации федеральным приаэродромной территории" в грани ся ограничения использования объектов 0-6.19051; Вид объекта реестра границ	ия: приказ "об установлении № 413-П выдан: Федеральное агентство гветствии с п.2 правил выделения на Ф от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении иной территории подзон и Правил государственной власти субъектов Российской и органами исполнительной власти при цах приаэродромной территории в недвижимости и осуществления ц: Зона с особыми условиями			



Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 20					
18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075	18.06.2025г. № КУВИ-001/2025-124603075				
Кадастровый номер: 24:47:0010135:15					

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
			Учетный	номер части: 24:47:0010135:15/1		
			Сист	ема координат МСК-167 (24)		
Номер точки	точки Координаты, м Описание закрепления на Средняя квадратичная погрешность определения					
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	904237.32	59067.26	-	-		
2	904233.67	59078.59	-	-		
3	904225.97	59077.04	-	-		
4	904229.07	59064.89	-	-		
5	904234.81	59066.59	-	-		
1	904237.32	59067.26	-	-		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

						Лист 20
				Земельный уча	сток	
			BI	ид объекта недвих	кимости	
Лис	т № 2 раздела	ı 4.2	Всего листов раздела 4	.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
18.06.2025г. Л	<u>• КУВИ-001/2</u>	2025-12460307	75			
Кадастровый	номер:		24:47:001	10135:15		
				гочках границы ча номер части: 24:4	асти (частей) земельного участка 47:0010135:15/2	
				ема координат Мо		
Номер точки Координаты, м Описание закрепления на Координаты, м местности Координат характерных точек границ земельного участка, м		•				
1	1 2 3 4 5					
1	904237.32	59067.26	-		-	
2	2 904233.67 59078.59 -					
_						

Номер точки	Коорди	наты, м	Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	904237.32	59067.26	-	-
2	904233.67	59078.59	-	•
3	904211.42	59074.11	-	•
4	904201.71	59071.41	-	-
5	904205.31	59058.08	ı	•
6	904224.97	59063.67	-	•
7	904234.81	59066.59		•
1	904237.32	59067.26	-	-

	(a.\$10.	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН —— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ——	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	