

## ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое здание с земельным участком, по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 94 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005990) несостоявшейся

14 января 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 15 января 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5713-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Здание (Школа), назначение: нежилое, наименование: Здание «Школа», КН: 24:47:0010303:144, площадью 529,2 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, адрес: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 94, находящееся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 22.02.2011 года сделана запись о регистрации №24-24-09/002/2011-310. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) в части размещения объектов, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), КН 24:47:0010303:381, площадью 836 кв. м. Подробно в ИС о торгах. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения продажи:

Распоряжение Администрации города Енисейска Красноярского края от 27.11.2024 №1420-р «О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 2 092 300 (два миллиона девяносто две тысячи триста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 046 150 (один миллион сорок шесть тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 14 января 2025 года).