

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое здание с земельным участком, по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 94 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006290) несостоявшейся

03 апреля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 04 апреля 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-6011-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Здание (Фильмотека), назначение: нежилое, наименование: Фильмотека, КН 24:47:0010303:97, площадью 85,6 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 94, находящееся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, о чем в ЕГРН 25.11.2020 года сделана запись о регистрации № 24:47:0010303:97-24/108/2020-1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, КН 24:47:0010303:6, площадью 1058 +/- 15,23 кв. м, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 94, находящийся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, о чем в ЕГРН 22.02.2011 года сделана запись о регистрации № 24-24-09/002/2011-311. Подробно в ИС о торгах (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 103 200 (один миллион сто три тысячи двести) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 551 600 (пятьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 03 апреля 2025 года).