

## ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение № 1, по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 80 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006590) несостоявшейся

17 июня 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 18 июня 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-6272-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 24:47:0010306:100, площадью 105,5 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж №1, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Енисейск, город Енисейск, улица Ленина, дом 80, помещение 1, находящееся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.11.2017 года сделана запись о регистрации № 24:47:0010306:100-24/113/2017-2. Нежилое помещение расположено в здании, которое является объектом культурного наследия федерального значения – «Комплекс жилых зданий (дер.)», кон XIX в., по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 80. Регистрационный номер объекта культурного наследия в реестре объектов культурного наследия: 241420052010006. Подробно в ИС о торгах (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имуущества: не зарегистрировано.

Начальная цена Имуущества (цена первоначального предложения) – 894 200 (восемьсот девяносто четыре тысячи двести) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 447 100 (четыреста сорок семь тысяч сто) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 17 июня 2025 года).